



Bogotá D.C., noviembre de 2025

Doctor

**JUAN ALBERTO DUQUE GARCÍA**

Secretario General

Comisión Cuarta Constitucional Permanente

Cámara de Representantes -Congreso de la República

[comision.cuarta@camara.gov.co](mailto:comision.cuarta@camara.gov.co)

Bogotá D.C

**ASUNTO:** RESPUESTA AL RECURSO DE INSISTENCIA Y ACTUALIZACIÓN DE RESPUESTA CON CORTE AL 31 DE OCTUBRE DE 2025 DE LA PROPOSICIÓN NO. 066 APROBADA EL 5 DE NOVIEMBRE DE 2024 2025 PRESENTADA POR EL HONORABLE REPRESENTANTE, HUGO DANILO LOZANO PIMIENTO – RADICADO MINISTERIO 2025ER0164006

Doctor Duque García:

En atención a la solicitud de referencia en el asunto en donde se requiere la actualización de las respuestas con corte al 31 de octubre de 2025 de la proposición 066 de 2024 presentada por el Honorable Representante Hugo Danilo Pimiento, de manera atenta se da respuesta al requerimiento de conformidad con las funciones establecidas en su titularidad a través del Decreto 3571 de 2011<sup>1</sup>, modificado por el Decreto 1604 de 2020<sup>2</sup>, de manera atenta se da respuesta en los siguientes términos:

***"1. Informe completo y detallado al cumplimiento de las metas, planes y proyectos estipulados dentro de los Presupuestos regionalizados 2023 y 2024 y el Plan Plurianual de Inversiones de cada cartera de acuerdo a sus responsabilidades en cada departamento del país"***

**Respuesta:** El Sector Vivienda, Ciudad y Territorio implementa acciones que promueven la gestión de Nuestro Hábitat Biodiverso. Lo anterior con el objetivo de garantizar el acceso a derechos fundamentales y contribuir al desarrollo social y económico de las regiones. Estas acciones se fundamentan en intervenciones integrales de hábitat, estructuradas en los componentes de: Ordenamiento Territorial, Barrios de Paz, Soluciones Habitacionales y Acceso al agua y al saneamiento básico. Dichas intervenciones se encuentran armonizadas con las metas del Plan Nacional de Desarrollo 2022-2026 "Colombia Potencia Mundial de la Vida" (PND) y los demás compromisos a cargo del Sector.

Con corte al 31 de octubre de 2025, el Sector desarrolla las siguientes intervenciones en cumplimiento las metas, planes, proyectos y a las inversiones destinadas a superar las brechas de acceso y las necesidades insatisfechas de la población en los territorios:

#### ❖ **Ordenamiento territorial**

El fortalecimiento de las capacidades territoriales para la planificación y el ordenamiento alrededor del agua es una de las prioridades del Gobierno del Cambio. En este propósito,

<sup>1</sup> "Por el cual se establecen los objetivos, estructura, funciones del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y se integra el Sector Administrativo de Vivienda, Ciudad y Territorio".

<sup>2</sup> "Por el cual se modifica la estructura del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio".

el Ministerio ha avanzado de manera sostenida en el cumplimiento de la meta del PND de realizar 200 asistencias técnicas en ordenamiento territorial, orientadas a apoyar a las entidades territoriales en la actualización de sus instrumentos normativos y en la formulación o revisión de sus Planes de Ordenamiento, incorporando enfoques territoriales, diferenciales y ambientales, con especial énfasis en la gestión integral del agua.

Con corte al 31 de octubre de 2025, el acumulado asciende a 117 asistencias, distribuidas en 36 realizadas en 2023, 65 en 2024 y 16 en 2025, alcanzando así un avance del 71% frente a la meta establecida para el cuatrienio.

**Tabla 1.** Avance “Asistencia Técnica en Ordenamiento Territorial”

2023			2024			2025			Acumulado 2023-2025		
Meta	Avance	%	Meta	Avance	%	Meta	Avance	%	Meta	Avance	%Avance
35	36	103%	65	65	100%	65	16	25%	165	117	71%

**Fuente:** Sinergia – DNP

**Corte:** 31 de junio de 2025.

En el *Anexo 1. Hoja de Excel 1.Asistencia\_Técnica\_OT* se detalla la regionalización de las 117 asistencias técnicas realizadas a las diferentes entidades territoriales.

### ❖ Barrios de paz

El Programa Barrios de Paz es una estrategia del Gobierno Nacional que busca impulsar intervenciones orientadas a la provisión de soportes territoriales y mejoramiento integral de los asentamientos que presenten deficiencias o precariedad desde un enfoque de hábitat integral para la paz territorial. A partir de la identificación de necesidades sociales, económicas y culturales de la comunidad, teniendo en cuenta diferentes enfoques: poblacional – diferencial, de género y, de derecho a la ciudad, consolidando un territorio sostenible, equitativo y equilibrado, aportando a los acuerdos de paz. Lo anterior con el fin de beneficiar a hogares con legalización urbanística, intervenciones de mejoramiento integral de barrios, o provisión de obras de espacio público y equipamientos.

La meta del cuatrienio definida en el PND corresponde a 139.800 hogares beneficiados con el programa “Barrios de Paz”, este cuenta con una periodicidad trimestral. A 31 de diciembre de 2024 se beneficiaron un total de 30.144 hogares, correspondientes a la suma de 23.318 hogares beneficiados con acta de terminación de obra de 39 proyectos de equipamiento de espacio público; y 6.826 hogares beneficiados a través del acompañamiento técnico a las entidades territoriales para la expedición de actos administrativos de legalización urbanística, mediante la cual se reconocen los asentamientos humanos y se disponen condiciones normativas para su regularización urbanística.

En lo que respecta al 2025 con corte de 31 de octubre de 2025, se cuenta con un avance de 33.278 hogares beneficiados mediante la terminación de 10 proyectos y 17 asistencias técnicas en legalización urbanística en esta vigencia, para un total acumulado de 36.847 hogares beneficiados con el programa. Para un total en el cuatrienio de 94 intervenciones que benefician a 66.991 hogares.

**Tabla 2.** Avance indicador “Hogares beneficiados con el programa Barrios de Paz”

Indicador	Línea base	Meta	Avance	% Avance cuatrienio
Hogares beneficiados con el programa Barrios de Paz	55.810	139.800	66.991	47,91%

Fuente: Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio  
Corte: 31 de octubre de 2025

Para cumplir la meta establecida en el cuatrienio, con corte a 31 de octubre se han gestionado 94 intervenciones, a saber: 49 proyectos de equipamientos de espacio público y mejoramientos de entornos, 45 legalizaciones urbanísticas y 14 proyectos de mejoramientos integrales de barrios que buscan desarrollar nuevas vías, redes de agua potable y alcantarillado, espacios públicos y otorgar seguridad jurídica a los habitantes de los barrios informales. Las intervenciones se han realizado en los 26 departamentos y 54 municipios. En la siguiente tabla se muestran las inversiones previstas y el estado de las intervenciones:

**Tabla 3.** Número de proyectos en gestión Programa Barrios de Paz

Tipo de proyectos	Proyectos	Inversión *	Estado Terminados	Estado En Estructuración	Estado En ejecución
Equipamientos	74	\$144.728	47	24	3
Legalizaciones Urbanísticas	83	-	45	38	-
Mejoramiento Integral de Barrios	5	\$39.530	3	2	-
<b>Totales</b>	<b>162</b>	<b>\$278.350</b>	<b>95</b>	<b>64</b>	<b>3</b>

Fuente: Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.  
Corte: 31 de octubre de 2025.

\*Cifras en millones de pesos

En el *Anexo 1. Hoja de Excel 2. Barrios de Paz* se detalla la regionalización de las 162 intervenciones gestionadas.

### ❖ Soluciones habitacionales

El PND 2022-2026 tiene como propósito la reducción del déficit habitacional en cinco puntos porcentuales. Para ello, el Sector adelanta iniciativas que permitan la reducción del déficit cualitativo y cuantitativo de vivienda, lo cual ha permitido que a diciembre de 2023 este indicador se haya reducido en 2,1%, lo cual representa en avance de 42% de la meta del PND.

#### • Subsidios de adquisición de vivienda

Para impactar el déficit habitacional cuantitativo de los hogares colombianos, el Sector adelanta gestiones para que 222.121 hogares obtengan un subsidio familiar para la adquisición de vivienda entre 2023 y 2026 (PND 2022-2026). Actualmente, esta meta presenta un avance de 111,94%, que corresponde a 248.637 SFV asignados (116.665 asignados por Fonvivienda y 131.972 asignados por cajas de compensación familiar): 242.402 urbanos (111.938 asignados por Fonvivienda y 130.464 asignados por cajas de compensación familiar) y 6.235 rurales (4.727 asignados por Fonvivienda y 1.508 por cajas de compensación familiar).

**Tabla 4.** Avance indicador “Hogares beneficiados con Subsidio Familiar de Vivienda de adquisición urbanos y rurales”

Indicador	Línea base	Meta	Avance	% Avance cuatrienio
Hogares beneficiados con Subsidio Familiar de Vivienda de adquisición urbanos y rurales	200.468	222.121	248.637	111,94%

Fuente: Sinergia – DNP  
Corte: 31 de octubre de 2025.

Se adjunta el *Anexo 1 Hoja de Excel Adquisición de vivienda*, en el que se detallan los 111.938 SFV urbanos asignados por Fonvivienda, desagregadas por municipio y valor.

#### • Subsidios de mejoramientos de vivienda

Con el fin de impactar la calidad de vida de las cerca de 4 millones de hogares habitan viviendas que presentan serias deficiencias en pisos, techos, baños, cocinas y en el acceso a servicios públicos, entre otras carencias de infraestructura que afectan la salud, el bienestar y la calidad de vida de las personas.

En lo corrido de gobierno, a través de Fonvivienda se han financiado 104.309 cupos con una inversión de \$2 Billones para el mejoramiento de viviendas con carencias en la adecuación de sus viviendas. De estos, 87.723 subsidio se implementa a través de tres esquemas: Asociativo, Comunitario y Público, los cuales cuentan con 29.134, 38.681 y 19.708 cupos, respectivamente.

Adicionalmente, 16.586 mejoramientos corresponden a las ocho nuevas convocatorias para intervenir viviendas en 208 municipios, bajo las modalidades definidas en el nuevo Manual Operativo (Resolución 0466 de 2025) del Decreto 413 de 2025, con una inversión de \$386.793 millones.

A 31 de octubre de 2025, se han asignado 42.760 SFV, por valor de \$735 mil millones; de estos, 30.944 SFV son urbanos y 11.816 son rurales. Además, se han terminado 20.033 mejoramientos gestionados a través de Fonvivienda (18.505 urbanos y 4.515 rurales). Además, el Ministerio mejora las condiciones de habitabilidad de los hogares a través del programa de conexiones intradomiciliarias y el programa de unidades sanitarias, así:

- Se han viabilizado 9.961 conexiones intradomiciliarias, con una inversión total de \$96.9 mil millones, para la adecuación de condiciones sanitarias en las viviendas de 26 municipios del país.
- A través del segundo programa se ha adelantado la contratación de 4.288 unidades sanitarias, para beneficiar a viviendas rurales con unidades que garanticen el saneamiento básico.

De estos programas, se han terminado 5.675 conexiones intradomiciliarias (4.748 urbano y 927 rurales) y 2.000 unidades sanitarias rurales. (*Anexo 1 Hoja de Excel Mejoramientos de vivienda*)

Se adjunta el *Anexo 1 Hoja de Excel de Mejoramientos de vivienda*, se adjunta la desagregación de la ejecución y el presupuesto por departamento.

## • Titulación y saneamiento predial

Para avanzar en la formalización, regularización y adjudicación de la propiedad, con prioridad en la titulación para garantizar a los colombianos el acceso a la propiedad de predios, a 31 de octubre se han titulado 112.791 predios:

**Tabla 5.** Avance "Predios titulados a nivel nacional"

2023			2024			2025			Acumulado 2023-2025		
Meta	Avance	%	Meta	Avance	%	Meta	Avance	%	Meta	Avance	%Avance
20.000	40.100	200%	110.000	103.968	95%	160.000	128.161	80%	290.000	272.229	94%

**Fuente:** Sinergia – DNP

**Corte:** 31 de octubre de 2025

En el *Anexo 1 Hoja de Excel Predios titulados*, se adjunta la desagregación de la ejecución por departamento.

## • Vivienda nueva rural

Para impactar el déficit habitacional cuantitativo de los hogares rurales colombianos, el Sector adelanta acciones para lograr la meta de 10.000 viviendas rurales nuevas gestionadas (asignadas por Fonvivienda + terminadas por otras entidades). Actualmente, 87,52%, que corresponde a 8.752: 5.922 asignados por Fonvivienda, 293 asignados por las entidades territoriales y 2.591 entregadas por otras entidades.

**Tabla 6.** Avance viviendas nuevas rurales

2022			2023			2024			2025			Acumulado 2023-2025		
Meta	Avance	%	Meta	Avance	%	Meta	Avance	%	Meta	Avance	%	Meta	Avance	%Avance
N/A	1.158	38,6%	3.500	4.442	126,9%	3.000	1.726	57.53%	2.000	1.426	71.3%	8.500	8.752	102,9%

**Fuente:** Reporte Macromentas – Presidencia de la República

**Corte:** 31 de octubre de 2025

Se adjunta el *Anexo 1 Hoja de Excel Viviendas Nueva Rural*, en el que se detallan las viviendas asignadas por Fonvivienda y las entidades territoriales, desagregadas por municipio y valor y las terminadas por otras entidades desagregadas por entidad.

## ❖ Acceso al agua y al saneamiento básico

El Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio formula y dirige la política pública de agua y saneamiento básico; así como evalúa y viabiliza los proyectos de agua y saneamiento básico que cumplan con los requisitos dispuestos y sean presentados por las entidades territoriales, en el marco de sus funciones constitucionales y legales, según las cuales, les corresponde asegurar la prestación eficiente de los servicios públicos domiciliarios en su territorio.

Con el fin de asegurar la eficiencia y adecuada asignación de inversiones en agua potable y saneamiento básico, el Ministerio tiene dentro de su reglamentación la Resolución 661 del 23 de septiembre de 2019 por medio de la cual se establecen los requisitos de presentación

y viabilización de proyectos del sector de agua potable y saneamiento básico que soliciten apoyo financiero de la Nación, a través del Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico, dichos requisitos tienen un alto nivel técnico con el fin de garantizar la correcta ejecución de los recursos del presupuesto general de la Nación.

De esta forma, a continuación, se presenta la ejecución presupuestal y el avance en las principales metas estratégicas en materia de agua potable y saneamiento básico a cargo del Sector en el marco del PND 2022-2026:

- **Proyectos de acceso al agua y saneamiento básico**

Al 31 de diciembre de 2024, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio para la financiación de los programas y proyectos de acceso al agua y al saneamiento básico, tuvo un presupuesto final de \$1.075.960 millones, de los cuales se comprometieron \$1.041.941 millones (97%). Con estos recursos se están financiando los proyectos que los entes territoriales han radicado a través del mecanismo de viabilización y que han cumplido con requisitos técnicos, legales y financieros, en sus distintos programas y que aportarán a las metas del PND, teniendo en cuenta que son proyectos de infraestructura y que su ejecución y puesta en funcionamiento supera la vigencia.

Al 31 de octubre de 2025, cuenta con una apropiación disponible una vez se ha descontado el aplazamiento de \$1.193.874 millones y se han comprometido \$975.651 millones (82%) con corte al 31 de octubre. Respecto al saldo por comprometer, se están revisando los proyectos que han cumplido a la fecha con los requisitos para ser viabilizados por la entidad y realizar los respectivos convenios de apoyo financiero, adicionalmente, se están adelantando los trámites ante el DNP para financiar 46 proyectos a través de vigencias futuras del 2025 y tomar decisiones definitivas para finalizar con la ejecución presupuestal de estos recursos al cierre de la vigencia del 2025.

Con estos recursos se avanza en el cumplimiento de las metas del PND 2022-2026 asociadas a reducir los déficits de acceso, a saber:

***4.131.516 nuevas personas con acceso a soluciones adecuadas de agua potable y 3.519.554 Nuevas personas con acceso a soluciones adecuadas para el manejo de aguas residuales.***

Conforme lo establece el PND 2022-2026, al 2026 en Colombia 4.131.516 nuevas personas con acceso a soluciones adecuadas de agua potable y 3.519.554 nuevas personas con acceso a soluciones adecuadas para el manejo de aguas residuales. Para lograrlo, desde el Ministerio desarrollamos un esquema para dinamizar la administración de los recursos destinados a la prestación de los servicios públicos en los territorios, de manera que el agua sea la clave para el desarrollo de los territorios, particularmente aquellos marginados, incluyendo un enfoque diferencial y comunitario que atienda las necesidades de las regiones.

Dado lo anterior, al 31 de octubre de 2025, se han terminado un total de 192 proyectos de acceso al agua y al saneamiento por valor total de \$1.1 billones y aportes nación de \$624.245 millones que han impactado a 3.6 millones de personas. En cuanto a su ubicación, 118 son proyectos urbanos con aportes nación de \$511.829 millones beneficiando a 3.4 millones de personas y 74 proyectos han impactado la ruralidad con aportes nación de \$112.416 millones beneficiando a más de 270 mil personas.



Del total, 142 proyectos contribuyen al acceso al agua con una inversión total de \$652 mil millones y aportes nación de \$352 mil millones, con una población total beneficiada cerca de 2.7 millones de personas. Estas soluciones reales para los territorios se han logrado, no solo a los aportes nación sino también a la concurrencia de fuentes y su desagregación se presenta a continuación:

- Por parte del Ministerio, en lo que respecta al acceso al agua, se han terminado 83 proyectos de acueducto, conexiones intradomiciliarias y rehabilitaciones beneficiando a 2.4 millones de personas en 27 departamentos con una inversión total de \$529.276 millones y aportes nación de \$351.692 millones.
- Adicionalmente, en aras de la concurrencia de recursos para la mayor eficiencia del gasto público, se han terminado 59 proyectos financiados con otras fuentes de recursos, 58 proyectos con el Sistema General de Regalías - SGR, con una inversión de \$122.038 millones, que benefician a una población total de 353.082 habitantes en 17 departamentos y 1 proyecto con recursos 100% del Fondo Todos Somos Pazcífico por valor total de \$3.978 millones. En el Anexo 1. Hoja de Excel APSB se relaciona la desagregación regionalizada.

Adicionalmente, de los 192 de acceso al agua y al saneamiento terminados, 50 proyectos aportan al acceso al saneamiento básico con valor total de \$518 mil millones y contaron con aportes nación de \$272 mil millones que han impactado la vida de 924 mil personas. Estos, también se encuentran relacionados en el Anexo 1. Hoja de Excel 10 APSB.

#### ❖ Plan Plurianual de inversiones

Con respecto a las iniciativas del plan plurianual de inversiones, es pertinente señalar que estos proyectos se vuelven realidad solo cuando los entes territoriales, la población y las familias de bajos recursos acceden a la oferta institucional de servicios. Lo anterior, teniendo en cuenta la dinámica de ejecución de los programas misionales y es que específicamente los alcaldes deben radicar a través del mecanismo de viabilización los proyectos de infraestructura de servicios públicos domiciliarios de agua potable y saneamiento básico y las familias que se encuentran registradas en el Sisbén solicitan los subsidios familiares de vivienda para adquisición de vivienda, para mejoramientos de vivienda y para construcción en sitio propio, especialmente en zonas rurales del país.

A continuación, se presenta el número de iniciativas por departamento en el plan plurianual de inversiones del Sector por departamentos:

**Tabla 7.** Iniciativas Plan Plurianual de Inversiones Sector Vivienda, Ciudad y Territorio

Departamento	Agua potable y saneamiento básico	Mejoramiento de entornos	Vivienda	Vivienda y Agua	Total
Amazonas	6	1	4	1	12
Antioquia	6	1	4	1	12
Arauca	8	1	3	1	13
Atlántico	7	1	4	1	13
Bogotá D.C.	5	1	3	1	10
Bolívar	8	1	3	1	13
Boyacá	9	1	3	1	14
Caldas	6	1	4	1	12
Caquetá	7	1	3	1	12

Departamento	Agua potable y saneamiento básico	Mejoramiento de entornos	Vivienda	Vivienda y Agua	Total
Casanare	7	1	4	1	13
Cauca	6	1	5	1	13
Cesar	7	1	4	1	13
Chocó	6	1	3	1	11
Córdoba	8	1	4	1	14
Cundinamarca	9	1	4	1	15
Guainía	5	1	3	1	10
Guaviare	8	1	3	1	13
Huila	7	1	3	1	12
La Guajira	8	1	3	1	13
Magdalena	9	1	3	1	14
Meta	10	1	4	1	16
Nariño	6	1	3	1	11
Norte de Santander	8	1	3	1	13
Putumayo	8	1	4	1	14
Quindío	6	1	3	1	11
Risaralda	7	1	4	1	13
San Andrés y Providencia	4	1	4	1	10
Santander	12	1	3	1	17
Sucre	10	1	3	1	15
Tolima	8	1	3	1	13
Valle del Cauca	8	1	4	1	14
Vaupés	7	1	3	1	12
Vichada	7	1	3	1	12
<b>Total</b>	<b>243</b>	<b>33</b>	<b>114</b>	<b>33</b>	<b>423</b>

Fuente: Plataforma Integrada de Inversión Pública – DNP

En el Anexo 2 se adjunta tabla del Plan Plurianual de Inversiones 2022-2026 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y Fonvivienda en el que se presentan los compromisos y su ejecución con corte a 31 de octubre de 2025 que incluye la relación de los proyectos a través de los cuales se financiarán parcial o totalmente iniciativas del PPI.

**"2. Informe de proyección de ingresos y gastos de cada entidad para la vigencia 2025, donde se detalle el destino del recurso, su distribución de manera regionalizada y en caso de haber déficit presupuestal estipular cuáles serán las acciones y actividades que se verán afectadas"**

**Respuesta:** Respecto al "Informe de proyección de ingresos y gastos de cada entidad para la vigencia 2025, donde se detalle el destino del recurso" nos permitimos informar que teniendo en cuenta la naturaleza jurídica del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y del Fondo Nacional de Vivienda, estas no cuentan con la generación y recaudo de rentas propias que permitan la financiación del presupuesto, razón por la cual, la totalidad de los recursos asignados para el cabal cumplimiento de sus funciones y para llevar a cabo la gestión misional, corresponden a recursos asignados del Presupuesto General de la Nación.

Ahora bien, respecto al presupuesto apropiado en 2025 se informa que para el Ministerio y a Fonvivienda es de \$8,7 billones, de los cuales, \$4,4 billones son de inversión y \$4,3 billones de funcionamiento, siendo de este último concepto el monto más significativo, los recursos asignados para el Sistema General de Participaciones, que por Ley se deben transferir a las entidades territoriales, para el propósito de Agua y Saneamiento Básico.



Al respecto, es importante mencionar que el presupuesto actual 2025 del Sector presenta una reducción con relación a la apropiación final del 2024, en el presupuesto de inversión por valor de \$967.113 millones (-18%) que afectan la inversión de Fonvivienda, lo cual hará que se vean afectadas las metas correspondientes a la asignación de Subsidios Familiares de Vivienda en sus diferentes modalidades, así como para brindar la cobertura a la tasa de interés para créditos hipotecarios del programa (FRECH).

Ahora bien, las inversiones del sector para cumplir las metas del PND se encuentran en los programas presupuestales: 4002. Ordenamiento territorial y desarrollo urbano, 4001. Acceso a soluciones de vivienda y 4003. Acceso de la población a los servicios de agua potable y saneamiento básico. Además, a través del Programa 4099. Fortalecimiento y apoyo a la gestión institucional del sector Vivienda, Ciudad y Territorio, se gestionan las condiciones que facilitan la operación y puesta en marcha de la acción misional.

A continuación, se presenta como están distribuidos los recursos a octubre 31, para la inversión 2025 en los programas presupuestales mencionados, así como las metas y proyectos a financiar en cada uno de ellos:

#### ❖ **Programa 4002. Ordenamiento territorial**

Este programa es desarrollado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio a través de proyectos para el desarrollo y el ordenamiento territorial del país.

#### ✓ **4002-1400-2 Fortalecimiento en la implementación de lineamientos normativos y de política pública en materia de desarrollo urbano y territorial a nivel nacional. (10303A -1. ordenamiento del territorio alrededor del agua y justicia ambiental / a. armonización y racionalización de los instrumentos de ordenamiento y planificación territorial) – MVCT \$59.777 millones**

Los asentamientos informales corresponden a zonas históricamente marginadas, con baja o nula inversión estatal y con problemáticas extensas de acceso a servicios públicos y tenencia de la vivienda. Representan entonces un universo que requiere atención urgente y diferenciada. Para el 2025 se cuenta con un presupuesto de \$59.777 millones para el desarrollo de proyectos de mejoramiento integral de barrios y de espacio público y para la asistencia técnica en ordenamiento territorial que se realiza a las entidades territoriales en concordancia con las metas del PND, así:

##### • **Barrios de Paz**

Este programa se constituye en una estrategia de intervención del hábitat que articula procesos de legalización de barrios con intervenciones como mejoramiento de barrios, espacio público, equipamientos, mejoramientos de vivienda, titulación y provisión de agua potable y saneamiento básico, entre otros, para mejorar la calidad de vida de sus habitantes. Estas inversiones que permitirán la recuperación de la calidad ambiental, la promoción de la sana convivencia, la paz y la apropiación de los entornos urbanísticos en las regiones.

En 2025, con los recursos asignados se están financiando proyectos de mejoramiento integral de barrios, proyectos de espacio público y equipamientos. Con estas intervenciones

se proyecta beneficiar a 86.410 hogares aportando al cumplimiento de la meta del PND 139.800 hogares beneficiados con el programa “Barrios de Paz”.

- **Asistencia Técnica Territorial**

La calidad de vida de los habitantes, el uso adecuado del territorio y el crecimiento urbano organizado dependen de la planificación y el ordenamiento territorial, por lo anterior, el Ministerio a través de estrategia de acompañamiento técnico a las entidades territoriales, en los procesos de actualización y/o implementación de Planes de Ordenamiento Territorial (POT) y Planes de Ordenamiento Departamental (POD). Esta asistencia técnica se realiza en las etapas de formulación, implementación, seguimiento y evaluación.

El apoyo técnico se centra en la entrega de los productos de la “caracterización territorial” y de los insumos para los POT, los cuales implicarán también un ahorro en tiempo y recursos para las entidades territoriales de cara a los procesos de revisión e implementación de los planes.

Adicionalmente, la entrega de productos para el ordenamiento abarcará la incorporación del componente demográfico en la formulación de dichos planes, dando claridades a las entidades territoriales para orientar estratégicamente, y con base en información certera, el gasto público en materia de superación de brechas relacionadas con ampliación de cobertura de servicios públicos, sociales y otros atributos del territorio que se gestan desde los instrumentos de ordenamiento territorial. Para concluir, la entrega de los productos de ordenamiento llega a resolver temas asociados a la gestión territorial de escala urbana.

Para el 2025 se priorizaron recursos para acompañar el proceso de planificación territorial de 65 entidades territoriales aportando al cumplimiento de la meta PND de 200 Entidades territoriales asistidas.

❖ **PROGRAMA 4001. ACCESO A SOLUCIONES DE VIVIENDA**

Este programa es desarrollado tanto por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio como por el Fondo Nacional de Vivienda, a través de los proyectos a cargo para cada entidad.

- ✓ **4001-1400-9 Fortalecimiento de los procesos de titulación, saneamiento y formalización de predios a nivel nacional (10306A - 1. Ordenamiento del territorio alrededor del agua y justicia ambiental/A. Acceso y formalización de la propiedad) – MVCT \$20.000 millones**

En cumplimiento de los artículos 197, 293, 296 y 300 del PND, por este proyecto de inversión, se financia la gestión necesaria para la titulación de predios urbanos y rurales, fiscales y privados, para promover seguridad en la tenencia por parte de los colombianos. Sanear la propiedad sobre los bienes inmuebles contribuye también a los programas de subsidio familiar de vivienda, cuando son otorgados a hogares que no tienen el derecho real de dominio completo sobre el predio al cual se pretende aplicar, por lo que se hace necesario el otorgamiento de título para que el derecho a la vivienda digna sea garantizado de manera integral.

Los \$20.000 millones asignados en 2025, permiten facilitar los procesos de titulación de predios a nivel nacional por medio de la asistencia técnica y jurídica prestada a entidades territoriales, aportando al cumplimiento de la meta del PND de 400.000 predios titulados a nivel nacional.

- ✓ **4001-1400-6 Saneamiento y legalización de los bienes inmuebles de los extintos ICT-Inurbe a nivel nacional (10306A - 1. Ordenamiento del territorio alrededor del agua y justicia ambiental/A. Acceso y formalización de la propiedad) – MVCT \$5.000 millones**

El Ministerio asumió el reto de culminar los procesos de identificación, saneamiento y demás actuaciones administrativas relacionadas con los bienes inmuebles de los extintos ICT e INURBE, acciones que hacen parte de la estrategia *"Formalización, normalización y saneamiento predial"*.

En este marco los recursos están destinadas al apoyo operativo y jurídico que se requiere para la adquisición de productos catastrales y saneamiento de predios por valor de \$5.000 millones, contribuyendo de esta forma también, al cumplimiento de la meta del PND de 400.000 predios titulados a nivel nacional.

- ✓ **4001-1400-5 Fortalecimiento de las políticas públicas de vivienda urbana a nivel nacional (51303B-5. convergencia regional / b. política integral de hábitat) - MVCT \$18.170 millones**

Desde este proyecto se están financiando los costos complementarios para atender la asignación de los subsidios familiares de vivienda, con los cuales se busca reducir el déficit de vivienda, tanto cualitativo como cuantitativo a nivel urbano, a través de la promoción para la adquisición y el mejoramiento de vivienda de interés social. Adicionalmente, se ha realizado el seguimiento a la ejecución de los programas y proyectos actuales.

- ✓ **4001-1400-8 Fortalecimiento a la formulación e implementación de la política de vivienda rural – nacional. (51303B. Convergencia regional / b. Política integral de hábitat) – MVCT \$7.900 millones**

Con los \$7.900 millones, a través de este proyecto se financian los costos complementarios operativos y administrativos, que facilitan la gestión de los programas dirigidos a atender el déficit de vivienda a nivel rural, tanto cuantitativo como cualitativo, a través de la asignación de los subsidios definidos en los programas de vivienda nueva y mejoramientos de vivienda en zonas rurales.

- ✓ **4001-1400-4 Implementación del programa de cobertura condicionada para créditos de vivienda segunda generación nacional -FRECH (51103E - 5. convergencia regional / e. democratización del crédito para acceder a soluciones habitacionales) – Fonvivienda \$906.555 millones.**

Con los recursos apropiados en este proyecto de inversión, se está cofinanciando la cobertura a la tasa de interés para créditos hipotecarios del programa FRECH, que han sido

otorgados para la adquisición de viviendas en zonas urbanas, que beneficia a los deudores hipotecarios con el alivio de los intereses del crédito hipotecario o leasing habitacional, durante los primeros siete años de la obligación. Con este beneficio adicional, se amplía el acceso de los hogares de menores ingresos a la adquisición de vivienda nueva, al reducir el costo financiero en la compra de vivienda y se contribuye a la reactivación económica del sector.

Este beneficio también se ha utilizado como complemento para a la asignación del subsidio familiar para la adquisición de vivienda nueva. Con los \$906.555 millones se están pagando coberturas asignadas desde el 2018.

✓ **4001-1400-5 Subsidio Familiar de Vivienda Nacional (51103D - 5. convergencia regional / d. mecanismos diversos de acceso a la vivienda (vivienda nueva y usada, arrendamiento social y autogestión) – Fonvivienda \$1.803.731 millones**

El Gobierno del Cambio le apuesta a una política de vivienda que llegue a quienes no tienen un techo, o a quienes, teniendo una vivienda, se encuentra en condiciones inadecuadas de habitabilidad. A través de este proyecto, se beneficia a la población más vulnerable del país con la financiación de subsidios para adquisición de vivienda y mejoramientos de vivienda en zonas urbanas y rurales y adicionalmente subsidios de arriendo en zonas urbanas. Para el 2025 se había calculado que se requerían \$4,57 billones para avanzar en las soluciones habitacionales a los colombianos en concordancia con las metas del PND, pero dado que la cuota asignada es de \$1,80 billones, se impactara el cumplimiento de las metas asignadas al Sector.

- **Subsidios para adquisición de vivienda**

Con este incentivo se está subsidiando la demanda de vivienda, asignando un subsidio a un hogar para que, junto con sus ahorros y recursos de crédito, pueda realizar el cierre financiero para la compra de su vivienda propia.

Durante el Gobierno del Cambio se ajustó el programa para adquisición de vivienda urbana, con la finalidad de: (i) llegar a los hogares más vulnerables (entre aquellos que pueden lograr el cierre financiero), el acceso se hace a partir de SISBEN IV; (ii) promover la oferta de VIP a través de la estrategia de preasignación; (iii) tener una industria más competitiva, al desembolsar el subsidio al constructor con un 80% del avance de obra, en lugar del 75%, lo que ha permitido que empresas constructoras pequeñas y de ciudades no principales estén accediendo al beneficio y puedan construir vivienda de interés social y prioritario.

El PND establece la meta de 222.121 hogares beneficiados con subsidio familiar de vivienda de adquisición durante el cuatrienio y el acumulado al 2025, presenta una asignación de 248.637 Subsidios a septiembre de 2025, superando las proyecciones del cuatrienio en 26.516 subsidios.

- **Subsidios para mejoramientos de vivienda**

En Colombia uno de cada 5 hogares habita construcciones en condiciones precarias, inseguras o insalubres. Para atender esta situación, el Gobierno del Cambio impulsa el

programa de mejoramiento de vivienda urbana y rural priorizando los municipios de categorías 4, 5 y 6.

Este programa impulsa la vinculación directa de las organizaciones sociales y comunitarias en la ejecución de las obras, con soluciones adaptadas a las problemáticas habitacionales propias de cada territorio y comunidad, y representan la clave para el desarrollo de la economía popular y la consolidación comunitaria.

El PND establece la meta de 400.000 hogares beneficiados con mejoramientos de vivienda urbanos y rurales durante el cuatrienio. Para el 2025, la meta del Gobierno son 34.038 subsidios de mejoramiento de vivienda.

- **Subsidios para Vivienda Nueva Rural**

Con este programa se promueve el acceso a la vivienda nueva rural, y por esta vía el mejoramiento de las condiciones habitacionales de las personas de menores ingresos y la disminución del déficit cuantitativo de la vivienda rural de hogares que requieren una solución habitacional nueva. El Gobierno del Cambio estableció como macro meta de gestionar 10.000 viviendas rurales nuevas durante el cuatrienio. Para el 2025, la meta del Gobierno es cerca de 2.000 subsidios para vivienda nueva rural.

❖ **PROGRAMA 4003. ACCESO DE LA POBLACIÓN A LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO**

En Colombia, de acuerdo con la Encuesta Nacional de Calidad de Vida, en 2024 cerca de 5 millones de personas no tienen acceso a un servicio adecuado de agua potable y según la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios el 49% de las aguas residuales no son tratadas. Esto representa una contradicción en uno de los países con mayores recursos hídricos del planeta.

Este Gobierno le apuesta al cambio en la gestión del agua desde los territorios y a superar la visión puramente económica del recurso vital con la Misión *Agua Potable*. Desde el Ministerio cambiamos el esquema para transformar la dinámica ineficiente y centralista de la administración de los recursos destinados a la prestación de los servicios públicos en los territorios. Así, buscamos que el agua sea la clave para el desarrollo de los territorios, particularmente aquellos marginados, incluyendo un enfoque diferencial y comunitario que atienda las necesidades de las regiones.

Para el 2025, se cuenta con un presupuesto de \$1,19 billones para brindar soluciones de agua potable y saneamiento básico y superar los déficits en los territorios marginados y excluido en concordancia con las metas del PND, así:

- ✓ **4003-1400-11 Apoyo financiero para facilitar el acceso a los servicios de agua potable y manejo de aguas residuales a nivel nacional (51302H -5. convergencia regional / h. acceso a servicios públicos a partir de las capacidades y necesidades de los territorios) – MVCT \$696.613 millones**

Para avanzar en la solución de las necesidades vitales para el acceso a agua potable en los territorios excluidos entre los cuales están La Guajira, Litoral Pacífico, Sur de la Costa Caribe,

Amazonía y la Orinoquía, se requiere una inversión de \$30 billones a 10 años, por lo que, con el presupuesto asignado en el 2025, no se logra iniciar con esta transformación. Con los recursos asignados tan solo se podrá garantizar el pago de los proyectos iniciados en vigencias anteriores y la cofinanciación de algunos nuevos proyectos de infraestructura.

En ese contexto, se impacta la meta del cuatrienio que es de 4,1 millones de nuevas personas con acceso a soluciones adecuadas de agua potable y 3,5 millones de nuevas personas con acceso a soluciones para el manejo de agua residuales, lo cual se alcanzaría con la ejecución de 230 proyectos de agua potable y saneamiento básico.

Sin embargo es importante precisar que este es el proyecto de inversión con mayores recursos, dado que es el que permite apoyar financieramente a las regiones del país en los proyectos de infraestructura de agua y saneamiento básico por parte de la Nación, siempre que los entes territoriales radiquen los proyectos de inversión susceptibles de financiación, previo cumplimiento de requisitos. Claramente estos recursos de la vigencia son insuficientes para atender las necesidades del país

- ✓ **4003-1400-12 Apoyo financiero para la implementación del plan maestro de alcantarillado del municipio de Mocoa. (51302H -5. convergencia regional / h. acceso a servicios públicos a partir de las capacidades y necesidades de los territorios) – MVCT \$42.323 millones**

En Mocoa luego de la devastadora avalancha de 2017, en la que se desbordaron 2 ríos, cuyo resultado fue la destrucción de la infraestructura de la ciudad incluyendo el sistema de alcantarillado de la ciudad, desde el Ministerio se destinan inversiones para contratar obras que permitan la ejecución de las fases 1 y 2 de las redes y colectores del municipio.

Este proyecto se desarrolla con recursos de crédito suscrito con el Banco Interamericano de Desarrollo (BID), y en septiembre de 2025, el predio en donde se construirá la Planta de tratamiento de Aguas Residuales (PTAR), ya surtió el proceso de adquisición por expropiación administrativa del predio por parte del municipio de Mocoa y ya se encuentran a su nombre, lo cual permitirá la entrega del predio al contratista de obra para poder iniciar la Fase 2 del contrato de construcción de la PTAR GIP-30-2025.

- ✓ **4003-1400-17 Implementación del programa de agua potable y alcantarillado para el departamento de La Guajira. (51302H -5. Convergencia Regional / h. acceso a servicios públicos a partir de las capacidades y necesidades de los territorios) – MVCT \$27.072 millones**

La población de La Guajira ha sufrido un abandono estatal histórico, olvidando los derechos de sus habitantes, especialmente del pueblo Wayuu. La situación del agua potable es urgente y apremiante, la estamos atendiendo de manera prioritaria.

Para solucionar esta situación en el departamento de La Guajira, se desarrolla proyecto con recursos de la Banca Multilateral (BID), en 2025 se están desarrollando acciones para mejorar el promedio del servicio de acueducto en los municipios de Fonseca, Riohacha y Urumita; reducir las pérdidas de agua; mejorar la calidad de agua; y, adicionalmente, en el municipio de Fonseca se ampliar la red de alcantarillado para recolectar las aguas residuales



y para su posterior entrega al sistema de tratamiento de aguas residuales (STAR) que se adelanta a través del Plan Departamental de Agua de La Guajira.

✓ **4003-1400-7 Desarrollo y mejoramiento del sector de agua potable y saneamiento básico a nivel nacional (2020 -2. Seguridad Humana y Justicia Social / 2. Mínimo vital de agua) – MVCT \$30.000 millones.**

Para disminuir la brecha de acceso a agua potable y saneamiento básico en los territorios marginados del país, desde el Ministerio a través de asistencias técnicas se fortalece a las entidades territoriales para que logren formular proyectos de agua potable y saneamiento básico que cumplan con los requerimientos técnicos, financieros, ambientales, jurídicos, sociales e institucionales; para que las entidades territoriales presenten potenciales proyectos de agua potable y saneamiento básico a ser financiados o cofinanciados por el Ministerio mediante el Mecanismo de Viabilización. Adicionalmente con los recursos asignados en 2025, se está financiando la operación y seguimiento de los proyectos de agua y saneamiento básico, así:

- Prestar asistencia técnica y apoyo a la gestión de proyectos de agua y saneamiento básico.
- Desarrollar estudios técnicos y consultorías y/o asesorías técnicas, soporte de la normatividad y políticas para el desarrollo sectorial e institucional.
- Divulgar y comunicar las políticas y la gestión del VASB.
- Realizar evaluación y seguimiento de proyectos de infraestructura para agua y saneamiento básico, presentados por las entidades territoriales.

✓ **4003-1400-18 Gestión comunitaria, esquemas diferenciales y medios alternos para el cierre de brechas y el mejoramiento de la cobertura del acceso agua y saneamiento básico. (51302H -5. convergencia regional / h. acceso a servicios públicos a partir de las capacidades y necesidades de los territorios)–MVCT \$160.000 millones**

En el Gobierno del Cambio le apostamos a cambiar el modelo de gestión del recurso hídrico en los territorios y superar la visión puramente económica y comercial, a través del apoyo a los proyectos con un enfoque diferencial y comunitario, que atiendan la realidad de cada territorio y sus dinámicas socio culturales, para fortalecer las regiones olvidadas y dinamizar las comunidades.

Para lograrlo, estamos fortaleciendo a las organizaciones comunitarias de agua, que han desempeñado un papel esencial en las comunidades excluidas de la cobertura del modelo tradicional de prestación de servicios de acueducto y alcantarillado. Reconociendo la importante labor que desempeñan estas organizaciones, se puso en marcha la ruta ComuniAgua, a través de la cual se apoya técnica y económicamente a las organizaciones comunitarias del agua y saneamiento para fortalecer sus capacidades administrativas, organizativas, operativas y ambientales para avanzar en el acceso a agua en los territorios.

Con una apropiación presupuestal de \$160.000 millones en 2025 al programa de Esquemas Diferenciales, estamos aportando al cumplimiento a la meta PND de fortalecer a 1.491 organizaciones para la gestión del abastecimiento de agua y el saneamiento básico, que en el 2025 corresponde a 480 organizaciones comunitarias,



- ✓ **4003-1400-19 Mejoramiento de los sistemas de acueducto y alcantarillado en el distrito industrial, portuario, biodiverso y ecoturístico de Buenaventura (51302H -5. convergencia regional / h. acceso a servicios públicos a partir de las capacidades y necesidades de los territorios) – MVCT \$9.434 millones**

Con estas inversiones enmarcadas en el crédito suscrito con la Corporación Andina de Fomento (CAF) se da cumplimiento a los compromisos adquiridos con la población de Buenaventura, en el marco del paro cívico de 2017. Estos recursos se destinan principalmente para la estructuración de los proyectos de infraestructura de servicios públicos domiciliarios de agua potable y saneamiento básico en el distrito de Buenaventura, así como de los gastos operativos y administrativos que complementan la ejecución del programa.

- ✓ **4003-1400-20 Implementación de las medidas de acceso al Agua en el departamento de La Guajira. (51302H - 5. Convergencia regional / h. Acceso a servicios públicos a partir de las capacidades y necesidades de los territorios). \$91.700 millones**

El Gobierno del Cambio ha trazado una hoja de ruta para hacer sostenible la disponibilidad, calidad y acceso al agua para cerca de 1 millón de personas asegurando la gestión del recurso hídrico de la mano con las comunidades Wayuu y los demás actores e instituciones con presencia en el territorio, respetando las condiciones propias del territorio y sus tradiciones ancestrales. En el 2025 con una inversión de \$91.700 millones, se financiarán las rehabilitaciones proyectadas en el Plan Provisional para La Guajira y se garantiza la contratación de la consultoría que trazará la ruta para la solución integral de soluciones adecuadas para la provisión de agua potable en La Guajira.

- ✓ **4003-1400-8 Ampliación y mejoramiento de gestión integral de residuos sólidos en el territorio nacional (40304A -4. transformación productiva, internacionalización y acción climática / a. reducción del impacto ambiental del sector residencial y promoción del hábitat verde. 162) – MVCT \$40.000 millones**

El cambio climático y la intervención integral del hábitat suponen avanzar en la ampliación y mejoramiento de la gestión integral de los residuos sólidos. Para ello, es necesario fortalecer la capacidad de los territorios para desarrollar los esquemas de economía circular y, especialmente, mejorar la capacidad de los prestadores de servicios públicos de aseo en el aprovechamiento y tratamiento de los residuos sólidos.

Según la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios (2023), en Colombia solamente se aprovechan el 16,91% de los residuos sólidos, lo que justifica la importancia de mejorar dicha capacidad. Por esto, el MVCT se encuentra liderando la implementación del Programa Basura Cero a partir de tres estrategias: (i) Dignificación de los recicladores de oficio de la actividad de aprovechamiento; (ii) Cierre de botaderos a cielo abierto e intervención de zonas de difícil acceso, (iii) Puesta en marcha de parques tecnológicos y ambientales.

Con estas acciones, que materializan el Plan Nacional de Desarrollo 2022-2026, se espera lograr que el 94% de los municipios traten adecuadamente los residuos sólidos. En 2025

se tienen \$40.000 millones, con los cuales se está apoyando la estructuración y financiación de proyectos de Basura Cero y gestión de residuos sólidos para incidir en la gestión integral de los residuos sólidos, frente al tratamiento, aprovechamiento y manejo de los residuos sólidos en el país.

- ✓ **4003-1400-14 Saneamiento de vertimientos en cuencas priorizadas del territorio nacional - SAVER. (51302H -5. convergencia regional / h. acceso a servicios públicos a partir de las capacidades y necesidades de los territorios) – MVCT \$25.307 millones**

El Gobierno del Cambio ha puesto el agua como eje transformador del territorio, por esa razón, nos hemos propuesto sanear las fuentes hídricas del país a través del tratamiento de las aguas residuales y el manejo adecuado de vertimientos. Bajo esta premisa, en cumplimiento del mandato constitucional de garantizar el derecho colectivo a gozar de un ambiente sano y el deber del Estado de proteger la diversidad e integridad del ambiente, Colombia le ha aportado al desarrollo de sistemas de tratamiento de aguas servidas urbanas.

En el PND se ha propuesto a lograr que el 60,4% de aguas residuales urbanas sean tratadas. Esto es posible con la implementación de medidas para manejar aguas residuales, el tratamiento de aguas residuales urbanas, la descontaminación de las fuentes receptoras por vertimientos municipales que representan mejoras en la calidad de las fuentes receptoras; que se realizan mediante los proyectos que lidera el MVCT y que se implementan de la mano con las entidades territoriales.

No detener las acciones que mejoren el tratamiento de las aguas residuales y el manejo de vertimientos es fundamental para reducir la contaminación de las fuentes hídricas del país y garantizar la salubridad necesarias para el desarrollo a un ambiente sano. Por ello, con una inversión de \$25.307 millones en 2025, se continúa el desarrollo proyectos de saneamiento de vertimientos en el país y que contribuyen a aumentar el porcentaje de aguas residuales tratadas, pero resultan insuficientes para realizar intervenciones de mayor escala.

- ✓ **4003-1400-9 Fortalecimiento de la actividad de monitoreo, a los recursos del SGP-APSB, y la asistencia técnica de las entidades territoriales a nivel nacional (51302H -5. convergencia regional / h. acceso a servicios públicos a partir de las capacidades y necesidades de los territorios) – MVCT \$3.081 millones**

A través de este proyecto se ejecutan recursos administrativos y operativos, que permiten la planeación y realizar las siguientes acciones:

- Monitoreo relacionado con el uso, ejecución y destinación de los recursos del Sistema General de Participaciones en Agua Potable y Saneamiento Básico (SGP-APSB).
- Apoyar a las administraciones municipales o distritales que se encuentran con medidas para que subsanen estos tipos de eventos.
- Apoyar a las entidades departamentales que realizan el seguimiento a los planes de gestión de agua potable y saneamiento básico adoptado por los distritos o municipios.
- Brindar asistencia técnica a las administraciones municipales, distritales y departamentales para el manejo adecuado de los recursos del Sistema General de

Participaciones en Agua Potable y Saneamiento Básico (SGP-APSB) y el aseguramiento de la prestación de los servicios públicos.

Con estos recursos se lleva a cabo el monitoreo de los recursos que se transfieren a los territorios por concepto del sistema general de participaciones de agua potable y saneamiento básico, llevando un mayor control a estas transferencias para que finalmente se adelanten las inversiones que requiere la región y se financien los subsidios a las familias que su situación económica no les permita el pago de estos servicios públicos domiciliarios vía tarifa.

❖ **PROGRAMA: 4099. FORTALECIMIENTO Y APOYO A LA GESTIÓN INSTITUCIONAL DEL SECTOR VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO**

A través de este programa se fortalece la gestión institucional del Sector y se desarrollan acciones para mejorar el desempeño institucional, la operación y puesta en marcha de los procesos misionales:

- ✓ **4099-1400-7 Fortalecimiento de las tecnologías de la información y las comunicaciones en el ministerio de vivienda, ciudad y territorio a nivel nacional (53105B - 5. convergencia regional / b. entidades públicas territoriales y nacionales fortalecidas) – MVCT \$26.000 millones**

La transformación digital es una transición que requiere especial atención para lograr una gestión pública moderna, eficiente y que brinda soluciones estandarizadas a las necesidades de la ciudadanía. Para el fortalecimiento de la infraestructura tecnológica que soporta nuestros procesos misionales y de apoyo, en el 2025 se están enfocando las inversiones en desarrollar iniciativas de servicios digitales, seguridad digital, arquitectura empresarial e innovación, gestiones que adelantan a través de la Oficina de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones,

Para ello, el Ministerio está destinando los recursos para actualizar y mejorar la infraestructura tecnológica, herramientas y aplicaciones necesarias que soportan los objetivos estratégicos, estandarización de procesos, el uso y manejo de la información, alineado a políticas y lineamientos impartidos por el Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones.

- ✓ **4099-1400-8 Fortalecimiento de las capacidades estratégicas y de apoyo del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio a nivel nacional (53105B - 5. convergencia regional / b. entidades públicas territoriales y nacionales fortalecidas) – MVCT \$28.000 millones**

La modernización organizacional del sector es una apuesta fundamenta para alcanzar las transformaciones que nos hemos trazado en el corto, mediano y largo plazo. El entorno dinámico y el cumplimiento de nuestra misionalidad son los ejes transversales sobre los cuales hemos apostado el cambio el modelo de operación. Los recursos se están focalizando en inversiones que permitan fortalecer el sistema integrado de gestión, que soporta los procesos misionales, estratégicos y de apoyo, así como también, los procesos de planeación estratégica, presupuestal y la gestión del control interno. Estas inversiones propenden por la transformación de la cultura organizacional y de las capacidades institucionales, las cuales

brindan el soporte a las funciones misionales del Sector y lograr una gestión más cercana al ciudadano.

✓ **4099-1400-9 Fortalecimiento de la gestión Jurídica del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (53105B - 5. convergencia regional / b. entidades públicas territoriales y nacionales fortalecidas) – MVCT \$4.610 millones**

Para lograr una gestión jurídica y normativa eficiente y eficaz, que propenda por la reglamentación de los asuntos a cargo del Sector y que de manera sostenible se logre una disminución del número de demandas y de condenas, se ha avanzado en el 2025, con:

- Revisión y validación jurídica de los actos y documentos que se expidan en cumplimiento del Plan Nacional de Desarrollo 2022-2026 “Colombia Potencia Mundial de la Vida”
- Realizar las investigaciones, estudios y evaluaciones jurídicas que sirven como fundamento para la formulación de políticas y regulación del sector
- Establecer criterios y directrices para unificar la interpretación y aplicación de la normativa del sector
- Defensa jurídica de los bienes, derechos e intereses del Ministerios, así como de Fonvivienda y del extinto INURBE a nivel nacional
- Representación judicial y extrajudicial en los procesos y actuaciones que se instauren en su contra o que éstos deban promover, mediante poder o delegación y supervisión su trámite.

Ahora bien, respecto a la distribución del presupuesto de forma regionalizada, es importante mencionar que los recursos de inversión se focalizan en las regiones solo si los entes territoriales radican proyectos de agua potable y saneamiento básico susceptibles de ser apoyados financieramente y que cumplan con los requisitos técnicos, financieros y legales y que hagan parte además de las convocatorias por medio de las cuales se asignan recursos para asignar subsidios familiares de vivienda en los programas de mejoramientos y construcción en sitio propio, acorde con la oferta institucional de servicios a cargo del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y del Fondo Nacional de Vivienda.

Por lo anterior, el Ministerio de Vivienda apoya técnica y financieramente proyectos en su radicación, evaluación y ejecución en el marco de los lineamientos técnicos establecidos en la Resolución 661 de 2019 y el Reglamento Técnico del Sector de Agua Potable y Saneamiento Básico – RAS, por lo que vale mencionar que este Ministerio no es ejecutor directo de los recursos asignados por el presupuesto general de la nación.

A continuación se presenta la regionalización de recursos del Ministerio en 2025 para los proyectos de acceso al agua y saneamiento al 31 de octubre de 2025, acorde con los reportes de ejecución registrados por los gerentes de los proyectos en la Plataforma Integrada de Inversión Pública – PIIP del Departamento Nacional de Planeación:

**Tabla 8.** Regionalización presupuesto de inversión 2025 para acceso al agua y saneamiento

Departamento	Vigente	Compromiso
Amazonas	13.001.841.415	13.001.841.415
Antioquia	47.541.055.519	47.541.055.519
Arauca	99.385.400	99.385.400

Departamento	Vigente	Compromiso
Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina	8.142.977.766	8.142.977.766
Atlántico	42.597.785.652	42.597.785.652
Bolívar	120.967.089.951	120.967.089.951
Boyacá	5.033.391.329	5.033.391.329
Caldas	1.050.095.896	1.050.095.896
Caquetá	24.508.800	24.508.800
Casanare	2.498.759.318	2.498.759.318
Cauca	6.724.478.200	6.724.478.200
Cesar	10.767.286.507	10.767.286.507
Chocó	37.970.457.335	31.672.636.918
Córdoba	58.549.800.309	58.549.800.309
Cundinamarca	18.105.390.858	18.105.390.858
Guaviare	3.967.930.281	3.967.930.281
Huila	386.182.933	386.182.933
La Guajira	51.952.518.886	50.528.632.765
Magdalena	24.087.800.680	24.087.800.680
Meta	141.943.352	141.943.352
Nacional	278.782.724.506	165.047.543.342
Nariño	35.463.746.189	35.463.746.189
Norte de Santander	65.842.345.119	65.842.345.119
Por Regionalizar	91.519.733.332	175.004.001
Putumayo	56.391.082.611	55.794.250.747
Quindío	30.282.694	30.282.694
Risaralda	139.647.622	139.647.622
Santander	37.634.392.596	37.634.392.596
Sucre	72.892.374.957	72.892.374.957
Tolima	166.958.683	166.958.683
Valle del Cauca	409.373.704.258	91.528.976.705
Vaupés	395.878.199	395.878.199
Vichada	3.319.659.113	3.319.659.113
<b>Total Regionalización</b>	<b>1.505.563.210.266</b>	<b>974.320.033.816</b>

Fuente: Plataforma Integrada de Inversión Pública – PIIP – DNP  
Corte: 31 de octubre de 2025  
Cifras en millones de pesos

Respecto a los recursos del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y del Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA en los programas y proyectos de vivienda, la siguiente es la regionalización de los recursos al 31 de octubre de 2025, acorde con los reportes de ejecución de los gerentes de los proyectos en la plataforma integrada de información financiera.

**Tabla 9.** Regionalización proyectos Viceministerio de vivienda y Fonvivienda 2025

Departamento	Vigente	Compromiso
Amazonas	3.363.550	3.363.550
Antioquia	62.583.392.944	
Arauca	22.536.164.938	22.536.164.938
Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina	118.205.262	118.205.262
Atlántico	175.983.337.269	175.983.337.269
Bogotá	22.791.381.046	22.791.381.046
Bolívar	86.951.482.306	86.951.482.306
Boyacá	20.818.814.328	20.818.814.328
Caldas	25.400.280.054	25.400.280.054
Caquetá	5.321.544.678	5.321.544.678
Casanare	1.654.063.607	1.654.063.607

Departamento	Vigente	Compromiso
Cauca	50.556.888.221	50.556.888.221
Cesar	36.681.728.912	36.681.728.912
Chocó	12.282.512.326	12.282.512.326
Córdoba	110.217.349.341	110.217.349.341
Cundinamarca	136.220.504.424	136.220.504.424
Guainía	4.715.035	4.715.035
Guaviare	3.204.275.752	3.204.275.752
Huila	21.219.713.676	21.219.713.676
La Guajira	66.426.777.951	66.426.777.951
Magdalena	34.568.126.534	34.568.126.534
Meta	14.888.482.588	14.888.482.588
Nacional	1.488.102.394.171	1.013.354.473.174
Nariño	60.317.577.636	60.317.577.636
Norte de Santander	47.616.063.264	47.616.063.264
Putumayo	2.420.966.153	2.420.966.153
Quindío	25.623.380.434	25.623.380.434
Risaralda	18.718.647.625	18.718.647.625
Santander	47.146.214.625	47.146.214.625
Sucre	18.254.721.352	18.254.721.352
Tolima	46.991.221.627	46.991.221.627
Valle del Cauca	213.909.081.148	213.909.081.148
Vichada	209.889.610	209.889.610
Total Regionalización	2.879.743.262.387	2.342.411.948.446

Fuente: Plataforma Integrada de Inversión Pública – PIIP – DNP

Corte: 31 de octubre de 2025

Cifras en millones de pesos

**"3. Cuál ha sido el aporte de cada una de las entidades adscritas en este cuestionario al cumplimiento de las metas del Plan Nacional de Desarrollo 2022–2026 y explicar en detalle el gasto y destino del recurso por transformaciones y ejes del mismo plan"**

**Respuesta:** Respecto al aporte del Sector al cumplimiento de las metas del PND 2022 – 2026 y la explicación del gasto de los recursos para su ejecución, se indica a continuación en el presupuesto del Sector, y su ejecución, según sus componentes de acceso a agua, vivienda y transversales para la vigencia 2025, de igual forma se presenta el avance en el cumplimiento de las metas establecidas por el Gobierno Nacional para el cumplimiento del PND.

**Tabla 10.** Presupuesto Sector Vivienda, Ciudad y Territorio por componentes y ejecución 2025

Presupuesto	Apropiación (descontando aplazamiento)	Compromisos	% ejecución compromisos
<b>Acceso al agua y al saneamiento</b>			
Sistema General de Participaciones- SGP	4.212.202	3.492.245	83%
Inversión Agua	1.193.874	975.651	82%
<b>Total</b>	<b>5.406.076</b>	<b>4.467.896</b>	<b>83%</b>
<b>Soluciones habitacionales y Barrios de Paz</b>			
Inversión Fonvivienda	2.710.286	2.278.788	84%
Inversión MVCT	110.847	76.883	69%
<b>Total</b>	<b>2.821.133</b>	<b>2.355.671</b>	<b>84%</b>
<b>Transversales y funcionamiento</b>			
Proyectos de apoyo a la gestión MVCT*	58.610	49.325	84%
Funcionamiento sin SGP	107.778	88.157	82%
<b>Total</b>	<b>166.388</b>	<b>137.482</b>	<b>83%</b>



Presupuesto	Apropiación (descontando aplazamiento)	Compromisos	% ejecución compromisos
<b>Inversión</b>	<b>4.073.617</b>	<b>3.380.647</b>	<b>83%</b>
<b>Funcionamiento</b>	<b>4.319.980</b>	<b>3.580.402</b>	<b>83%</b>
<b>Total MVCT y Fonvivienda</b>	<b>8.393.597</b>	<b>6.961.049</b>	<b>83%</b>

Fuente: SIIF Nación  
Corte: 31 octubre de 2025  
Cifras en millones de pesos

En el componente de acceso al agua y al saneamiento básico está siendo financiado por los recursos del Sistema General de Participaciones y la inversión para financiar proyectos de infraestructura para el acceso al agua, saneamiento básico y gestión de residuos sólidos. Para el 2025 se cuenta con un total disponible de \$5.406.076 millones de apropiación, descontando el aplazamiento presupuestal de \$313.137 millones por el proyecto 4003-1400-16. Con corte al 31 de octubre, se han comprometido \$4.467.896 millones, es decir el 83%.

En el componente de soluciones habitacionales, del total de \$2.821.133 millones de apropiación, se han comprometido \$2.355.671 millones, es decir el 84%. Mientras que, con respecto al componente de proyectos Transversales y gastos de funcionamiento, del total de \$166.388 millones de apropiación descontando el aplazamiento, se han comprometido \$137.482 millones el 83%.

Con el presupuesto de funcionamiento, específicamente se financian gastos de la planta de personal, la contratación de los bienes y servicios, las transferencias corrientes y el pago de los Impuestos y la cuota de auditaje a la Contraloría General de la Republica.

Para financiar los gastos de personal, se cuenta con un presupuesto de \$61.682 millones y se han comprometido \$44.865 millones (73%), con el pago de la nómina de los funcionarios al 31 de octubre de 2025.

Para la contratación de bienes y servicios se cuenta con \$14.319 millones, de los cuales se han comprometido \$13.189 millones (92%). La apropiación de las transferencias corrientes es de \$4.232.217 millones, dentro de los cuales se encuentran los recursos destinados al Sistema General de Participaciones para Agua y Saneamiento Básico, que de los \$4.212.202 apropiados que se han comprometido \$3.492.245 millones (83%). Y por el concepto de Gastos por tributos, Multas, Sanciones e Intereses de Mora se tiene una apropiación de \$11.762 millones de la cual \$11.215 millones son para el pago de la cuota de auditaje a la Contraloría General de la República y con el saldo restante, se atendieron los pagos de impuestos prediales y de vehículos de la entidad. Por ese concepto al 31 de octubre se han comprometido la suma de \$11.231 millones.

A continuación, se presenta el detalle del presupuesto y su ejecución por componente así como las metas PND 2022-2026 y su avance:

- **Acceso al agua y saneamiento básico**

Para llevar a cabo las inversiones para el acceso al agua y saneamiento básico, se cuenta con una apropiación disponible de \$1.193.874 millones, de los cuales se han comprometido \$975.651 millones (82%). De esta forma, a continuación, se presenta la ejecución



presupuestal y el avance en las principales metas estratégicas en materia de agua potable y saneamiento básico a cargo del Sector en el marco del PND 2022-2026:

**Tabla 11.** Desagregación del presupuesto para el acceso al agua y al saneamiento 2025

Componentes acceso al agua y al saneamiento	Apropiación vigente (descontando aplazamiento)	Compromisos	%
<b>SGP(Agua) Funcionamiento</b>	<b>4.212.202</b>	<b>3.492.245</b>	<b>83%</b>
Proyectos de Agua potable y saneamiento básico	806.758	738.261	92%
EMCALI	68.343	68.343	100%
La Guajira	118.772	26.004	22%
Comuniagua	160.000	116.432	73%
Basura cero	40.000	26.612	67%
<b>Inversión Agua</b>	<b>1.193.874</b>	<b>975.651</b>	<b>82%</b>
<b>Total Agua</b>	<b>5.406.076</b>	<b>4.467.897</b>	<b>83%</b>

Fuente: Ministerio de vivienda con base en la información del SIIF  
Corte: 31 octubre de 2025  
Cifras en millones de pesos

En materia de agua potable y saneamiento al Ministerio le corresponde como principales funciones de formular y dirigir la política pública de agua y saneamiento básico; así como evaluar y viabilizar los proyectos de agua y saneamiento básico que cumplan con los requisitos dispuestos y sean presentados por las entidades territoriales, en el marco de sus funciones constitucionales y legales, según las cuales, les corresponde asegurar la prestación eficiente de los servicios públicos domiciliarios en su territorio.

En este sentido se debe destacar que con el fin de proteger los recursos públicos el Ministerio tiene dentro de su reglamentación la Resolución 661 del 23 de septiembre de 2019 por medio de la cual se establecen los requisitos de presentación y viabilización de proyectos del sector de agua potable y saneamiento básico que soliciten apoyo financiero de la Nación, a través del Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico, dichos requisitos tienen un alto nivel técnico con el fin de garantizar la correcta ejecución de los recursos del presupuesto general de la Nación.

Así mismo, el acceso a financiación, como se mencionó anteriormente, requiere el otorgamiento de viabilidad técnica del proyecto por parte del Ministerio en la cual se determina su robustez, impacto, conveniencia y pertinencia. De esta forma la entidad territorial debe radicar su proyecto ante el Mecanismo de Viabilización de Proyectos<sup>5</sup> según los criterios determinados en dicha resolución, con el objeto de realizarlos para el trámite pertinente; de esta manera el otorgamiento de recursos dependerá de la demanda de las entidades territoriales y del cumplimiento de todos y cada uno de los requisitos por parte de estas; por lo que la planeación presupuestal y contractual de esta dirección dependerá de las necesidades y cumplimientos que tengan las entidades para satisfacer las prioridades de cobertura, continuidad y calidad.

De acuerdo con lo anterior, la ejecución de los recursos asignados desde el Ministerio para la financiación de proyectos de agua potable y saneamiento básico depende de la ejecución y avance en el desarrollo de los proyectos de las entidades territoriales, que son las que presentan ante el Ministerio sus proyectos para ser financiados con los recursos destinados

a estas inversiones. Por su complejidad, estos proyectos tienen un tiempo promedio de estructuración de más de seis meses y de ejecución de dos años.

De esta forma, a continuación, se presenta la ejecución presupuestal y el avance en las principales metas estratégicas en materia de agua potable y saneamiento básico a cargo del Sector en el marco del PND 2022-2026:

○ **Proyectos de acceso al agua y saneamiento básico**

Al 31 de octubre de 2025, para proyectos de acceso al agua y saneamiento cuenta con una apropiación disponible una vez se ha descontado el aplazamiento de \$806.758 millones y se han comprometido \$738.261 millones (92%). Respecto al saldo por comprometer, se están revisando los proyectos que han cumplido a la fecha con los requisitos para ser viabilizados por la entidad y realizar los respectivos convenios de apoyo financiero, adicionalmente, se están adelantando los trámites ante el DNP para llevar a cabo el pago de proyectos que iniciaron ejecución en vigencias anteriores y que requieren ser pagados con recursos de la vigencia actual.

Con estos recursos se avanza en el cumplimiento de las metas del PND 2022-2026 asociadas a reducir los déficits de acceso, a saber:

***"4.131.516 nuevas personas con acceso a soluciones adecuadas de agua potable y 3.519.554 nuevas personas con acceso a soluciones adecuadas para el manejo de aguas residuales"***

Conforme lo establece el PND 2022-2026, al 2026 en Colombia 4.131.516 Nuevas personas con acceso a soluciones adecuadas de agua potable y 3.519.554 Nuevas personas con acceso a soluciones adecuadas para el manejo de aguas residuales. Para lograrlo, desde el Ministerio desarrollamos un esquema para dinamizar la administración de los recursos destinados a la prestación de los servicios públicos en los territorios, de manera que el agua sea la clave para el desarrollo de los territorios, particularmente aquellos marginados, incluyendo un enfoque diferencial y comunitario que atienda las necesidades de las regiones.

Con base en lo anterior, a continuación, se presenta el avance correspondiente a los dos indicadores del PND:

**Tabla 12.** Avance metas PND 2022-2026 acceso al agua y al saneamiento

Indicador	2023			2024			Acumulado 2023-2024		
	Meta	Avance	%	Meta	Avance	%	Meta	Avance	%
Nuevas personas con acceso a soluciones adecuadas de agua Potable	1.032.879	816.268	79%	1.032.879	469.213	45%	1.032.879	1.239.455	31%
Nuevas personas con acceso a soluciones adecuadas para el manejo de aguas residuales	879.889	2.782.885	316%	879.889	480.981	54%	879.889	3.519.554	93%

Fuente: Encuesta Nacional de Calidad de Vida – DANE 2022 y 2023. Reporte Sinergia. Indicadores anuales y con rezago de 180 días. Último reporte: 31 de diciembre de 2024.

Es importante señalar que el Ministerio aporta al cumplimiento de estas metas a través de las personas beneficiadas por los proyectos que se impulsan; por ello, se resalta que, al 31 de octubre de 2025, se han terminado un total de 192 proyectos por valor total de \$1.1 billones y aportes nación de \$624.245 millones que han impactado a 3.6 millones de personas. En cuanto a su ubicación, 118 son proyectos urbanos con aportes nación de \$511.829 millones beneficiando a 3.4 millones de personas y 74 proyectos han impactado la ruralidad con aportes nación de \$112.416 millones beneficiando a más de 270 mil personas.

Del total, 142 proyectos contribuyen al acceso al agua con una inversión total de \$652 mil millones y aportes nación de \$352 mil millones, con una población total beneficiada cerca de 2.7 millones de personas. Estas soluciones reales para los territorios se han logrado, no solo a los aportes nación sino también a la concurrencia de fuentes y su desagregación se presenta a continuación:

- Por parte del Ministerio, en lo que respecta al acceso al agua, se han terminado 83 proyectos de acueducto, conexiones intradomiciliarias y rehabilitaciones beneficiando a 2.4 millones de personas en 27 departamentos con una inversión total de \$529.276 millones y aportes nación de \$351.692 millones.
- Adicionalmente, en aras de la concurrencia de recursos para la mayor eficiencia del gasto público, se han terminado 59 proyectos financiados con otras fuentes de recursos, 58 proyectos con el Sistema General de Regalías - SGR, con una inversión de \$122.038 millones, que benefician a una población total de 353.082 habitantes en 17 departamentos y 1 proyecto con recursos 100% del Fondo Todos Somos Pacífico por valor total de \$3.978 millones.

Adicionalmente, de los 192 terminados, 50 proyectos aportan al acceso al saneamiento básico con valor total de \$518 mil millones y contaron con aportes nación de \$272 mil millones que han impactado la vida de 924 mil personas.

Finalmente es importante tener en cuenta que se están en marcha 270 nuevos proyectos que benefician a 16,8 millones de personas con una inversión de \$3,7 billones. (177 de acceso al agua con aportes nación de \$2.3 billones, y 8.8 personas por beneficiar; y 93 de saneamiento básico con aportes nación de \$1.4 Billones que impactarán a 8 millones de personas).

### ***"Aumentar al 60,4% el porcentaje de aguas residuales urbanas tratadas"***

Adicional a los proyectos de acceso al agua y al saneamiento, dentro de estas inversiones se tiene uno cuya finalidad esta la del Saneamiento de vertimientos, el cual está enmarcado en el Plan Nacional de Manejo de Aguas Residuales (PMAR) 2020-2050, es el instrumento de política pública que tiene priorizadas las 37 subzonas hidrográficas más contaminadas del país por vertimientos de aguas residuales municipales, buscando identificar las acciones e inversiones interinstitucionales requeridas para el saneamiento de vertimientos municipales en los próximos 30 años. A partir de dicha identificación se establecieron cuatro estrategias: i) Estrategia normativa y regulatoria, ii) Estrategia institucional, iii) Estrategia de intervención y iv) Estrategia financiera. Con estas estrategias se busca impactar las metas PND de reducir el Índice de Riesgo de la Calidad del Agua - IRCA rural nacional y del Índice de Riesgo de la Calidad del Agua - IRCA urbano nacional, así como el de aumentar Porcentaje de aguas residuales urbanas tratadas el MVCT desarrolla el Programa Saneamiento de Vertimientos (SAVER) y el Plan Nacional de Manejo de Aguas Residuales

(PMAR) 2020-2050.

Con la implementación de estos programas se busca aportar al cumplimiento de los Objetivos de Desarrollo Sostenible – ODS (los cuales retoman los Objetivos de Desarrollo del Milenio – ODM), así como concretar los retos que quedaron planteados en la nueva Agenda de Desarrollo Global hacia el año 2030, apuntando principalmente al cumplimiento del objetivo 6 “Agua limpia y saneamiento” y a la meta 6.3, relacionada con alcanzar el tratamiento del 68,6% de aguas residuales urbanas en el 2030 hasta llegar al 80% en 2050.

Frente al avance del indicador de *“aumentar al 60% el porcentaje de aguas residuales urbanas tratadas”*, vale la pena mencionar que el país tiene un avance correspondiente al 50,76% del porcentaje de aguas residuales tratadas con corte a 31 de diciembre de 2023, lo que representa un avance acumulado del 84%, según los datos suministrados por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios – SSPD a partir de la información registrada por los prestadores en el Sistema Único de Información – SUI.

- **Emcali**

Respecto a las inversiones de EMCALI, se cuenta con una apropiación disponible después de aplazamiento de \$68.343 millones, de los cuales se ha comprometido \$68.343 millones (100%). Este proyecto tiene como objetivo fortalecer la capacidad de EMCALI en la prestación de los servicios de acueducto y alcantarillado y de igual manera la financiación de los proyectos depende que sean radicados a través del mecanismo de viabilización y que el Ministerio revise el cumplimiento de requisitos para expedir la viabilidad y lograr su financiamiento.

Este Ministerio, realiza seguimiento a la ejecución de los proyectos ejerciendo la supervisión a la ejecución de los recursos asignados anualmente en la Ley de Presupuesto y permanentemente se realizan reuniones con el cuerpo técnico de Emcali en las cuales se ha venido insistiendo para que en conjunto con el Municipio de Cali definan un procedimiento que permita mejorar los procesos y reducir los tiempos en las distintas etapas de los proyectos. Por motivos ajenos a la voluntad y al apoyo del MVCT no ha sido posible que estas observaciones se vean materializadas por Emcali.

- **La Guajira**

Para llevar a cabo algunas inversiones específicas en el departamento de La Guajira, se cuenta con 2 proyectos de inversión con una apropiación de \$118.772 millones y se han comprometido \$26.004 millones (22%). Con estas inversiones se brindan soluciones de acceso al agua y al saneamiento para la población de La Guajira a través del apoyo financiero a las regiones en infraestructura de servicios públicos domiciliarios de agua potable y saneamiento básico.

Los demás recursos se van a trasladar al proyecto de inversión a través del cual se financian los proyectos estratégicos de agua y saneamiento básico en las regiones. Con estos recursos se avanza en el cumplimiento de las metas del Gobierno Nacional asociadas a reducir los déficits de acceso de agua potable en La Guajira, a saber:

## **"200.000 personas con acceso a soluciones adecuadas de agua potable en La Guajira"**

La situación del agua potable es particularmente urgente y apremiante, y la estamos atendiendo de manera prioritaria a través del Plan Wüin Ülees (Agua Limpia), que ha trazado una hoja de ruta para hacer sostenible la disponibilidad, calidad y acceso al agua para cerca de 1 millón de personas, asegurando la gestión del recurso hídrico de la mano con las comunidades Wayuu y los demás actores e instituciones con presencia en el territorio, respetando la cultura y tradiciones de los pueblos ancestrales allí presentes.

Por lo menos el 80% de más de 7.000 infraestructuras comunitarias de agua (entre pozos, molinos, Jagueyes, abastos/pilas y otros) se encuentran con altos grados de deterioro y son las principales fuentes de acceso a agua de la comunidad, por lo tanto, se han priorizado las inversiones para la rehabilitación y potabilización de las fuentes y focalizar intervenciones progresivas de alto impacto, según (i) la morbilidad de Niños, Niñas y Adolescentes – NNA, (ii) la cercanía a las Unidades de Cuidado y Atención para la Protección de la Infancia-UCAS y centros educativos, y (iii) el área de influencia de centros públicos de abastecimiento.

Con corte a octubre de 2025, 143.579 personas en la Guajira accedieron a agua potable, como se detalla a continuación:

**Tabla 13.** Avance 200.000 personas en La Guajira con acceso al agua potable

2023			2024			2025			Acumulado 2023-2025		
Meta	Avance	%	Meta	Avance	%	Meta	Avance	%	Meta	Avance	%
50.000	43.303	86%	55.000	53.683	97%	41.000	46.593	114%	146.000	143.579	98%

Fuente: Reporte Macrometas – Presidencia de la República. Corte: 31 de octubre de 2025

El Gobierno del Cambio ha puesto en marcha 302 intervenciones (270 terminadas y 32 en ejecución), con un valor total de \$487.479 millones y \$480.015 de aportes nación, buscando beneficiar a 749.825 personas y beneficiando a 526 comunidades indígenas. Estos resultados aportan al cumplimiento de la sentencia T302, fortaleciendo el acceso efectivo y la calidad del servicio en territorio. Así mismo, cabe resaltar que este avance no ha sido solo técnico, sino profundamente social, se han realizado 1.190 talleres de aseguramiento y gestión social, con la participación de 13.247 personas de 504 comunidades Wayuu, fortaleciendo su rol en la gestión comunitaria del agua.

### ○ **Basura Cero**

Para la vigencia 2025 se tiene una apropiación de \$40.000 millones para el Programa Basura Cero, y al 31 de octubre de 2025 se tiene comprometido \$26.612 millones (67%) del presupuesto, con el fin de atender entre otros la siguiente meta del PND:

**"Aumentar a 25% el porcentaje de reciclaje en el marco del servicio público de aseo y aumentar a 93,8% el porcentaje de municipios que tratan adecuadamente los residuos sólidos."**

Frente al indicador que busca aumentar al 25% el porcentaje de reciclaje en el marco del

servicio público de aseo, se registra un avance del 16,9%, equivalente a un cumplimiento acumulado del 25%. Respecto al indicador orientado a incrementar al 93,8% el porcentaje de municipios que tratan adecuadamente sus residuos sólidos se cuenta con un avance del 93,4%, lo que representa una mejora de 0,8 puntos porcentuales y un avance acumulado del 69,1%.

Es importante resaltar que la información de ambos indicadores tiene corte al 31 de diciembre de 2023, dado que su medición es anual y, además, presentan un rezago de 365 días para la consolidación de los datos.

Para lograr el aprovechamiento y tratamiento de los residuos sólidos que se disponen y dignificar la labor de los recicladores de oficio, en el marco de la Política de Basura Cero y en atención al artículo 227 del Plan Nacional de Desarrollo, el Ministerio se encuentra liderando la estructuración del Decreto Reglamentario del programa, teniendo en cuenta las siguientes estrategias:

**i) Dignificación de los recicladores de oficio de la actividad de aprovechamiento:**

A través del Decreto 1381 se planea el desarrollo de proyectos con organizaciones recicladoras de oficio para mejoramiento de la infraestructura, eliminación progresiva de vehículos de tracción humana y demás estrategias que mejoren condiciones del trabajo diario de recicladores. Lo anterior, mediante la celebración de asociaciones público-populares y convenios solidarios, y la creación de un mecanismo especial para la evaluación de proyectos presentados por las organizaciones de recicladores de oficio, con base en criterios diferenciadores que reconozcan la capacidad organizacional y condiciones de vulnerabilidad de esta población.

**ii) Cierre de botaderos a cielo abierto e intervención de zonas de difícil acceso:**

Establece el plan de acción para el cierre de botaderos a cielo abierto y de sitios de disposición final de residuos sólidos críticos y la puesta en marcha de alternativas de aprovechamiento y tratamiento, garantizando la comercialización del material.

**iii) Puesta en marcha de parques tecnológicos y ambientales:** A través de esta estrategia se promueve la implementación de 11 parques tecnológicos y ambientales que financie la inversión y a la sostenibilidad (operación).

Según la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios, en 2023 el 93,4 % de los municipios aplicó técnicas adecuadas, aprovechamiento, tratamiento o disposición final en rellenos sanitarios/celdas de contingencia, lo que representa una mejora de 0,8 puntos frente a 2021 (92,6 %). En 2024, el 16,9 % de las toneladas recolectadas fue aprovechado en el servicio público de aseo reincorporado al ciclo productivo, 2,9 puntos más que en 2020 (14 %).

Bajo este panorama, la gestión integral de los residuos sólidos se define con la estructuración y financiación de 30 proyectos (15 terminados y 15 en ejecución), con aportes Nación por \$83.539 millones en beneficio de 7 millones de personas. Del total, 4 se encuentran en municipios PDET y 8 en ZOMAC, garantizando acceso en territorios afectados por el conflicto armado.



○ **Ruta Comuniagua**

Para la vigencia 2025 se tiene una apropiación disponible de \$160.000 millones, de los cuales están comprometidos \$116.432 millones (73%), en proyectos de inversión regional en zonas rurales con esquemas diferenciales y que van a permitir soluciones en el corto plazo para el suministro del servicio de agua en estas zonas.

De igual manera se está apoyando a los operadores con subsidios a las familias que presentan inconvenientes en el pago por el suministro de agua y con los cuales se garantiza que este bien llegue a las familias más necesitadas y desprotegidas del país.

El objetivo establecido por este proyecto es lograr 1.491 organizaciones comunitarias fortalecidas para la gestión del abastecimiento de agua y el saneamiento básico como lo establece la meta PND. Así las cosas, en el marco de las cuatro fases de la Ruta Comuniagua, se tienen los siguientes resultados:

**Fase I – Conozcámonos:** Su objetivo es caracterizar e identificar a los gestores comunitarios del agua en el país, así como las necesidades y problemáticas en términos de infraestructura, calidad de agua, entre otros aspectos que deben ser consideradas para la formulación de la política pública y las estrategias sectoriales que se ajusten a la realidad de los territorios.

A 31 de octubre de 2025, Se cuenta con 1.316 organizaciones caracterizadas, de las cuales 95,36% están ubicadas en zona rural, el 12,7% se encuentra en municipios PDET y el 22,6 en ZOMAC.

**Fase II – Aprendamos:** Busca fortalecer las capacidades y conocimientos de los gestores comunitarios en aspectos administrativos, organizativos, operativos, ambientales, entre otros.

A 30 de junio de 2025, se han realizado jornadas de asistencia técnica en gestión del riesgo, calidad del agua y/o formulación de proyectos, con lo cual se han consolidado las capacidades de 975 organizaciones comunitarias.

**Tabla 14.** Avance 1.491 Organizaciones comunitarias fortalecidas para la gestión del abastecimiento de agua y el saneamiento básico

2023			2024			2025			Acumulado 2023-2025		
Meta	Avance	%	Meta	Avance	%	Meta	Avance	%	Meta	Avance	%
300	326	109%	480	491	102%	480	158	33%	1.260	975	77%

Fuente: Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio Reporte Sinergia. Indicador semestral. Último reporte: 30 de junio de 2025.

**Fase III – Apoyémonos:** Busca apoyar financieramente a los usuarios de los pequeños prestadores (organizaciones comunitarias de agua y saneamiento básico) que no reciben subsidios por parte de los municipios o distritos.

A la fecha, se han aprobado subsidios para 362 organizaciones comunitarias, de las cuales el 97% prestan sus servicios en zonas rurales. El subsidio se estima que beneficia aproximadamente a 370.713 personas de estrato 1 y 2 en todo el país.



**Fase IV – Construyamos:** Consiste en la asistencia que el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio brindará a las organizaciones en la estructuración, implementación y financiación de proyectos de agua y saneamiento básico, los cuales podrán ser ejecutados por las mismas organizaciones que hayan completado exitosamente las fases previas. Se ha apoyado en la estructuración y seguimiento a 44 proyectos de esquemas diferenciales en 19 departamentos del país: Amazonas, Antioquia, Bolívar, Boyacá, Casanare, Cauca, Cesar, Chocó, Guainía, Guaviare, Magdalena, Nariño, Norte de Santander, Putumayo, San Andrés Islas, Santander, Valle del Cauca, Vaupés y Vichada.

De estos, 2 acueductos fueron entregados en los departamentos de Vaupés y Guaviare, 15 proyectos avanzaron ejecución de obra y los demás están en proceso de contratación. Lo anterior representa una inversión de más de \$ 206.000 millones, que beneficiará a más de 50.000 personas. Además, el 44% de estos proyectos beneficia a pueblos indígenas, el 15% a comunidades NARP, y el 43% a comunidades campesinas. Igualmente, el 40% de los proyectos apoyados se encuentran en territorios PDET y el 50% en territorios ZOMAC.

- **Soluciones habitacionales y ordenamiento territorial y Barrios de Paz:**

Para atender la ejecución de los programas de vivienda y los gastos complementarios de apoyo a esa gestión, entre el Ministerio y Fonvivienda cuentan con una apropiación disponible de \$2.812.017 millones descontando el aplazamiento presupuestal, que a la fecha de corte tienen comprometidos \$2.341.277 millones (83%), como a continuación se relacionan:

**Tabla 15.** Ejecución presupuestal componente soluciones habitacionales y ordenamiento territorial y Barrios de Paz 2025

Proyectos de vivienda	Presupuesto Programado en	Apropiación vigente (descontando aplazamiento)	Compromisos	%
<b>Adquisición de Vivienda</b>	Fonvivienda	<b>778.456</b>	<b>775.555</b>	<b>100%</b>
<b>FRECH</b>	Fonvivienda	<b>906.555</b>	<b>848.463</b>	<b>94%</b>
<b>Mejoramiento de Vivienda</b>	Fonvivienda	<b>483.244</b>	<b>470.346</b>	<b>97%</b>
Urbano	Fonvivienda	351.162	351.162	100%
Rural	Fonvivienda	132.082	119.184	90%
<b>Vivienda Nueva Rural</b>	Fonvivienda	<b>388.792</b>	<b>77.468</b>	<b>20%</b>
<b>Catatumbo</b>	Fonvivienda	<b>41.656</b>	<b>40.028</b>	<b>96%</b>
<b>Bolsas anteriores, Semillero, costos operativos y tutelas</b>	Fonvivienda	<b>111.583</b>	<b>66.927</b>	<b>60%</b>
<b>Titulación e Inurbe</b>	Minvivienda	<b>25.000</b>	<b>17.668</b>	<b>71%</b>
Titulación	Minvivienda	20.000	12.880	64%
Inurbe	Minvivienda	5.000	4.789	96%
<b>Barrios de Paz y Ordenamiento Territorial</b>	Minvivienda	<b>59.777</b>	<b>35.524</b>	<b>59%</b>
<b>TOTAL VIVIENDA</b>		<b>2.812.017</b>	<b>2.341.277</b>	<b>83%</b>

Fuente: SIIF Nación  
Corte: 31 de octubre de 2025

Con el fin de agilizar la ejecución del presupuesto, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, en el marco de los programas ha venido trabajando en la optimización de los procesos de legalización y pagos establecidos en el Sistema de Gestión de calidad, así como lo señalado en el articulado del Decreto 1077 de 2015 "Por medio del cual se expide el

Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio”, en el que se establecen las condiciones de legalización y pago para la asignación del Subsidio Familiar de Vivienda.

De esta forma, a continuación, se presenta la ejecución presupuestal y el avance en las principales metas estratégicas en materia de soluciones habitacionales a cargo del Sector en el marco del PND 2022-2026:

○ **Subsidios de adquisición de vivienda**

Al 31 de octubre de 2025, la apropiación asignada para la ejecución de este tipo de subsidio es de \$778.456 millones, de los cuales se han comprometido \$775.555 millones (99,6%). Con estos recursos se asignan subsidios para adquisición de viviendas, que buscan reducir el déficit cuantitativo presentado en el país. En este marco el Sector tiene a cargo la meta PND: “212.121 hogares beneficiados con Subsidio Familiar de Vivienda de adquisición urbanos”, al 31 de octubre de 2025 se ha logrado beneficiar a 248.633 familias.

**Tabla 16.** Avance “Hogares beneficiados con Subsidio Familiar de Vivienda de adquisición urbanos

2023			2024			2025			Acumulado 2023-2025		
Meta	Avance	%	Meta	Avance	%	Meta	Avance	%	Meta	Avance	%Avance
60.433	108.364	179%	55.270	96.813	175%	53.709	43.456	81%	222.121	248.633	112%

Fuente: Sinergia – DNP  
Corte: 31 de octubre de 2025.

○ **Subsidios de mejoramiento de vivienda.**

El presupuesto asignado a este programa es de \$483.244 millones, de los cuales se han comprometido \$470.346 millones (97%). Con estas inversiones se otorgan subsidios de adquisición que buscan reducir el déficit cualitativo del país. En este marco el Sector tiene a cargo la meta PND: “400.000 Hogares Beneficiados con Mejoramientos de vivienda urbanos y rurales”<sup>3</sup> de los cuales 320.000 en zonas urbanas y los 80.000 restantes en zonas rurales.

**Tabla 17.** Avance: “Hogares Beneficiados con Mejoramientos de Vivienda Urbanos y Rurales”

2023			2024			2025			Acumulado 2023-2025		
Meta	Avance	%	Meta	Avance	%	Meta	Avance	%	Meta	Avance	%Avance
48.400	13.103	27%	133.800	12.968	10%	34.038	40.524	119%	216.238	69.927	32%

Fuente: Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio Corte: 31 de octubre de 2024

Al respecto es importante señalar que para la ejecución de los mejoramientos depende agentes externos que agilicen los procesos de contratación de las obras de mejoramientos de vivienda. En este marco, se requiere contar con oferentes que se postulen para llevar a cabo las obras y que las familias que se postulen cuentan con déficit cualitativo de sus

<sup>3</sup> Para la suma del indicador se está teniendo en cuenta Subsidios Asignados (Fonvivienda + CCF) + Conexiones Intradomiciliarias y Unidades Sanitarias Terminadas + Terminados DPS +MinAgricultura + Banco Agrario)

viviendas y que requieren de su mejoramiento.

La postulación de los hogares interesados está a cargo de las entidades territoriales y de las entidades ejecutoras de los mejoramientos, tales como asociaciones populares, juntas de acción comunal, cajas de compensación familiar y pequeños constructores, entre otros actores, dependiendo de los esquemas de operación bajo los cuales se realicen los mejoramientos.

En la zona rural, se presentan demoras en la ejecución del programa debido a los problemas de orden público en el desarrollo de estas obras en territorio en donde hay alta presencia de grupos al margen de la ley, disidencias, bandas criminales, entre otras situaciones.

No obstante, es importante resaltar que a la fecha ya se encuentran contratados 101.972 nuevos mejoramientos de vivienda, los cuales se esperan su culminación en la vigencia 2026. Logrando lo anterior, se alcanzará un avance del 47% de la meta trazada a 2025. Durante el 2025, se adelantan gestiones que han permitido la contratación de los mejoramientos que van a mejorar los indicadores de ejecución en el 2026, pues los tiempos precontractuales exceden los 12 meses de una vigencia.

#### ○ **Vivienda nueva rural**

Este programa cuenta en el 2025 con \$388.792 millones y 31 de octubre se ha comprometido \$77.468 millones (20%) con estas inversiones se atiende la meta del gobierno nacional de 10.000 viviendas rurales gestionadas durante el cuatrienio.

**Tabla 18.** Avance: "Viviendas rurales nuevas"

2022			2023			2024			2025			Acumulado 2023-2025		
Meta	Avance	%	Meta	Avance	%	Meta	Avance	%	Meta	Avance	%	Meta	Avance	%Avance
N/A	1.158	38,6%	3.500	4.442	126,9%	3.000	1.726	57.53%	2.000	1.426	71.3%	8.500	8.752	102,9%

Fuente: Reporte Macrometas – Presidencia de la República. Corte: 31 de octubre de 2025

Respecto a la ejecución esto se debe a que el Subsidio Familiar de Vivienda Rural, se otorga en especie, por lo que el mismo es desembolsado al contratista, una vez cumpla con los requisitos de pago, previa presentación de los productos revisados y aprobados por la interventoría. Es decir que los giros se hacen una vez la vivienda está construida y con la certificación de habitabilidad.

Adicionalmente, se han presentado demoras por algunas de las entidades responsables del proceso de postulación de los hogares. En el caso de atención a compromisos, las organizaciones étnicas presentan demoras en la remisión de información de hogares potencialmente beneficiarios causando incumplimientos por parte de las entidades territoriales en la materialización de la contrapartida de este programa. Así mismo, se han presentado situaciones de orden público, que afectan rendimientos y accesos a las zonas de intervención, lo que se traduce en el avance en la ejecución y certificación de las viviendas.

Ahora bien, en el marco del desarrollo de proyectos de vivienda rural nucleados en los

antiguos espacios territoriales de capacitación y reincorporación – AETCR, la implementación de la política de vivienda rural y la entrega efectiva de las soluciones de vivienda ha presentado dificultades particularmente en el cumplimiento del proceso de concertación para la ejecución de los proyectos, ingreso a los territorios y la definición de las tipologías de vivienda de los AETCRs.

Sin embargo, es importante señalar que ya se encuentran comprometidos los recursos en regiones que van a permitir la entrega de las viviendas en el 2025 con lo cual con estas inversiones se aporta al cumplimiento de la meta que se tiene prevista por el gobierno nacional de 10.000 viviendas gestionadas.

#### ○ Titulación y saneamiento predial

Para el 2025, el programa cuenta con una apropiación presupuestal de \$25.000 millones y al 31 de octubre se han comprometido \$17.668 millones (71%) destinados a tender la meta del PND 2022-2026 de titular 400.000 predios a nivel nacional. A 31 de octubre se han titulado 272.229 predios:

**Tabla 19.** Avance “Predios titulados a nivel nacional”

2023			2024			2025			Acumulado 2023-2025		
Meta	Avance	%	Meta	Avance	%	Meta	Avance	%	Meta	Avance	%Avance
20.000	40.100	201%	110.000	103.968	95%	160.000	128.161	80%	290.000	272.229	94%

Fuente: Sinergia – DNP  
Corte: 31 de octubre de 2025.

En relación con la ejecución presupuestal a la fecha se está realizando la articulación y acercamiento pertinente con las entidades territoriales para la debida suscripción de los contratos interadministrativos que permitirán la adquisición de la información catastral requerida en los diferentes procesos de saneamiento y titulación.

Los principales obstáculos que han afectado la ejecución presupuestal ha sido el alcance del proyecto actual, ya que solo contempla inversión en predios fiscales urbanos, así como, el inicio de los nuevos gobiernos locales y el tiempo de formulación y aprobación de los Planes de Desarrollo Territoriales.

#### ○ Barrios de Paz

El programa de barrios de paz y ordenamiento territorial tiene apropiados \$59.777 millones y se han comprometido \$35.524 millones (59%), con estas inversiones se atiende la meta del gobierno nacional de beneficiar 139.800 familias durante el cuatrienio. Por la periodicidad del indicador, se tiene que, al 30 de septiembre de 2025, se ha mejorado la calidad de vida de 69.641 hogares beneficiados con el programa.

**Tabla 20.** “Hogares beneficiados con el programa Barrios de paz”

2023			2024			2025			Acumulado 2023-2025		
Meta	Avance	%	Meta	Avance	%	Meta	Avance	%	Meta	Avance	%Avance
19.391	19.391	100%	7.547	10.753	142%	86.410	35.896	42%	113.348	66.040	58%

Fuente: Sinergia -DNP. Corte: 30 de septiembre de 2025.

En relación con la ejecución del programa, se informa que una de las mayores dificultades en la inversión de los recursos destinados para el desarrollo de los proyectos priorizados, es el gran número de convocatorias que han sido declaradas desiertas por parte de Findeter. Lo anterior, a causa de la baja participación de oferentes y al incumplimiento de los requisitos habilitantes establecidos por la entidad, lo que ha requerido de la apertura de nuevos procesos licitatorios para suplir las necesidades de ejecución.

- **Proyectos transversales de apoyo a la gestión**

Para los proyectos transversales o de apoyo a la gestión misional el ministerio cuenta con \$58.610 millones de apropiación, de los cuales se han comprometido \$49.325 millones (84%). Con estos recursos se atienden los gastos para el fortalecimiento de las dependencias transversales, que apoyan las gestiones de las misionales, con aquellos gastos de tipo administrativo y operativos y son complementarios y necesarios, para poder apoyar en las actividades asignadas a la oficina de las tecnologías de la información y las comunicaciones, para la defensa jurídica del ministerio y para el fortalecimiento institucional de la entidad.

***"4. Descripción en detalle de la ejecución presupuestal en funcionamiento e inversión donde se desagregue el presupuesto de las vigencias 2024 y 2025 en proyectos, iniciativas, contratación, gastos de personal y demás acciones asociadas al cumplimiento de metas dentro del plan de acción en cada entidad"***

**Respuesta:** A continuación, se detalla la ejecución presupuestal del sector al 31 de diciembre de 2024, respecto a la ejecución de la vigencia 2025 así como el detalle de las inversiones se presenta en la respuesta al numeral 3 de esta comunicación.

- **Ejecución presupuestal 2024**

Al 31 de diciembre de 2024, el presupuesto del sector terminó con una apropiación de \$9.141.144 millones, de los cuales se comprometieron \$9.078.130 millones (99%) como se puede observar en la siguiente tabla, que esta desagregada por los conceptos de gastos de funcionamiento y las que contienen las temáticas de los proyectos de inversión misionales y transversales de, Agua y Saneamiento Básico, Vivienda, Ordenamiento Territorial y de apoyo a la gestión institucional.

**Tabla 21.** Ejecución presupuestal del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio a 31 Diciembre 2024

CONCEPTO	APROPIACIÓN	COMPROMISO	% Compro
Gastos de Personal	59.387	54.123	91%
Adquisición de Bienes y Servicios	14.019	13.767	98%
Sistema General de participaciones-SGP	3.624.436	3.624.436	100%
Resto de Transferencias Corrientes	36.560	32.264	88%
Gastos por Tributos, Multas, Sanciones e Intereses de Mora	13.228	10.284	78%
<b>Funcionamiento</b>	<b>3.747.630</b>	<b>3.734.874</b>	<b>100%</b>
Proyectos de Vivienda	32.246	31.133	97%
Proyectos de Agua y Saneamiento	1.075.960	1.041.941	97%
Ordenamiento Territorial	77.374	76.573	99%
Proyectos Transversales	46.992	43.244	92%
<b>Inversión</b>	<b>1.232.573</b>	<b>1.192.891</b>	<b>97%</b>

CONCEPTO	APROPIACIÓN	COMPROMISO	% Compro
<b>MINISTERIO</b>	<b>4.980.202</b>	<b>4.927.765</b>	<b>99%</b>
Gastos por Tributos, Multas, Sanciones e Intereses de Mora	9.000	8.189	91%
<b>Funcionamiento</b>	<b>9.000</b>	<b>8.189</b>	<b>91%</b>
FRECH	889.540	883.539,5	99%
Subsidios Familiares	3.231.755	3.230.724	100%
<b>Inversión</b>	<b>4.121.294</b>	<b>4.114.263</b>	<b>99,8%</b>
<b>FONVIVIENDA</b>	<b>4.130.294</b>	<b>4.122.453</b>	<b>100%</b>
Gastos de Personal	14.810	14.122	95%
Adquisición de Bienes y Servicios	1.120	954	85%
Transferencias Corrientes	1.543	1.281	83%
Gastos por Tributos, Multas, Sanciones e Intereses de Mora	135	107	80%
<b>Funcionamiento</b>	<b>17.608</b>	<b>16.464</b>	<b>94%</b>
Inversión CRA	12.305	11.182	95%
<b>Inversión</b>	<b>13.039</b>	<b>11.448</b>	<b>88%</b>
<b>CRA</b>	<b>30.647</b>	<b>27.912</b>	<b>91%</b>
<b>TOTAL SECTOR VIVIENDA</b>	<b>9.141.143</b>	<b>9.078.129</b>	<b>99%</b>

Fuente: SIIF Nación  
Corte: 31 de diciembre de 2024  
Cifras en millones de pesos

El presupuesto final del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio fue de \$4.980.202 millones y se comprometieron \$4.927.765 millones (99%) en los programas de agua potable, saneamiento básico, vivienda, ordenamiento territorial y los proyectos de apoyo a la gestión.

El Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA terminó el 2024 con una apropiación de \$4.130.295 millones y se comprometieron \$4.122.453 millones (99,8%) con la ejecución de los programas a través de los cuales se asignan los subsidios familiares de vivienda para adquisición de vivienda nueva y mejoramientos de vivienda en zonas urbanas y rurales y además se atendieron las obligaciones adquiridas para el pago de la cobertura a la tasa de interés de los crédito hipotecarios (FRECH).

En cuanto a la Comisión de Regulación de Agua Potable y Saneamiento Básico -CRA, la apropiación final fue de \$30.647 millones y se comprometieron \$27.912 millones (91%).

### ***"5.Cuál es el plan de descentralización de cada entidad y cuál ha sido su accionar en cada una de las regiones del país"***

El Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio viene llevando a cabo una estrategia de asistencia técnica permanente a las regiones, que les permita acceder a la oferta institucional de recursos, que le permitan solicitar apoyo financiero a los proyectos de agua potable y saneamiento básico, que presenten los alcaldes a través del mecanismo de viabilización y con los cuales se dé prioridad a los municipios de categoría 4, 5 y 6, que por muchos años no han accedido a los recursos que ofrece este ministerio y que presentan atraso o no cuentan con la infraestructura de servicios públicos domiciliarios.

En lo que respecta a los recursos del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda, por el cual se asignan los subsidios familiares de vivienda y el beneficio de la cobertura condicionada a los créditos hipotecarios, se cuenta con los recursos y con las alternativas de acceso de la población a esta oferta institucional de servicios.

Con el fin de abordar los desafíos del PND en el derecho a la vivienda, al agua y al saneamiento básico en el país, se requiere dar un viraje en la política pública y priorizar esfuerzos e inversiones que aborden los desafíos climáticos y de sostenibilidad que enfrentamos. Es así como desde el Ministerio se avanza en la estrategia de gestión integral del hábitat, que se centra en la concepción integral de territorio a partir de soluciones de vivienda, agua y saneamiento de la mano de las organizaciones de base de manera que con la gestión comunitaria del territorio se impulse el desarrollo económico y el fortalecimiento de las regiones.

Por lo anterior y debido al déficit fiscal de la Nación, se están llevando a cabo acciones para promover el uso eficiente de los recursos, a través de una estrategia de alianzas con entidades territoriales que combina diversas fuentes de financiación, como el Sistema General de Regalías y el Presupuesto General de la Nación, para la ejecución de proyectos de infraestructura, especialmente en zonas rurales y urbanas de las diferentes regiones del país.

***"6. Sírvase informar cuales son las inversiones del sector que se han realizado para los 32 departamentos, para la vigencia 2024. Desagregar información"***


La relación de las inversiones del sector que se han realizado para los 32 departamentos durante el período de gobierno y con corte al 31 de octubre de 2025 reposan en los anexos adjuntos, los cuales dan cuenta a la respuesta 1 de la presente comunicación.


Atentamente,


  
**MARÍA CLARA RODRÍGUEZ GONZÁLEZ**  
Jefe Oficina Asesora de Planeación


**Elaboró:**

Madeleine Torres Lozano  
Contratista  
Oficina Asesora de Planeación


Alexandra Ramirez   
Contratista  
Oficina Asesora de Planeación

Jorge Oswaldo Rojas Muñoz   
Profesional Especializado  
Oficina Asesora de Planeación


Juan Felipe Prada Hernandez   
Contratista  
Oficina Asesora de Planeación

Nicolás Chávez Casrillo   
Contratista  
Oficina Asesora de Planeación

**Revisó:**

Andrea Stefania García Castro   
Contratista  
Oficina Asesora de Planeación

**Aprobó:**

Julio Cesar Pinillos Patiño   
Coordinador Grupo de Presupuesto y Proyectos  
de Inversión  
Oficina Asesora de Planeación

**Anexos:**

- Anexo 1. Oferta institucional regionalizada
- Anexo 2. 30102025\_Consolidado PPI-POAI-2022-2026